



FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## ACTA

### **ACTA Nº 19/2020**

#### **SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

En Paiporta, siendo las nueve horas y cinco minutos del día 20 de noviembre de 2020, previa la correspondiente convocatoria, bajo la presidencia de la alcaldesa, D<sup>a</sup> Isabel Martín Gómez, asistida de la secretaria de la Corporación, D<sup>a</sup> María José Gradolí Martínez, se reúnen al objeto de celebrar sesión ordinaria, en primera convocatoria, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se expresan:

**ALCALDESA-PRESIDENTA:** Isabel Martín Gómez

**CONCEJALES/AS TITULARES:**

Josep Val Cuevas  
Beatriz Jiménez Jiménez  
Rafael Gadea Merino  
María Isabel Albalat Asensi  
Vicent Ciscar Chisbert  
Alejandro Sánchez Tarazona

**SECRETARIA:** María José Gradolí Martínez

Asisten como oyentes la señora concejala María Jesús López Sanz desde el inicio de la sesión, incorporándose a la misma antes de tratar el punto octavo las señoras concejalas Esther Torrijos Alonso y Esther Coronado García.

Declarada abierta la sesión, por orden de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, se procede a tratar y adoptar acuerdos sobre los asuntos siguientes, incluidos en el orden del día determinado por la Alcaldía:

#### ORDEN DEL DÍA

- 1.- SECRETARÍA.- Aprobación, si procede, del Acta nº 18 de 6 de noviembre de 2020.
- 2.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 620792M.- Adjudicación contrato menor de servicios para la redacción del Plan Local de Residuos y propuesta de ordenanza de residuos.
- 3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 565699T.- Licencia de edificación en la calle Puzol 35.
- 4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 627819X.- Devolución de garantía expte licencia de obras 50/19 a D. Vicente medina Fuentes.
- 5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 433038R.- Aprobación de expediente y pliegos del contrato de asistencia técnica para la reparación y/o reconstrucción y protección de los puentes y pasarela municipales.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 539938P.- Aprobación del expediente y pliegos del contrato de asistencia técnica para la actuación "Mejoras de Urbanización para la Movilidad Peatonal Sostenible en la calle San Eduardo, calle Cardenal Benlloch, calle Pelayo y calle Rajolar" en Paiporta.

7.- BIENESTAR SOCIAL.- 432378A.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por Cruz Roja Española, Asamblea Comarcal de l'Horta Sud, correspondiente a la subvención otorgada por resolución de Alcaldía.

8.- BIENESTAR SOCIAL.- 612187K.- Contrato menor de SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA.

9.- EDUCACIÓN.- 311794Y.- Contrato menor de suministro de un toldo en el Ceip Ausias March.

10.- ECONOMÍA, EMPLEO Y COMERCIO.- 627693X.- Adhesión al convenio de colaboración entre Labora, Servicio Valenciano de Empleo y Formación, y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias, para el desarrollo y puesta en marcha de 20 equipos para la busca de empleo i emprendimiento.

11.- INNOVACIÓN.- 606930J.- Contrato menor de servicio de mejora de la seguridad perimetral (cortafuegos).

12.- Propuestas por urgencia de la alcaldía y de las concejales y concejales delegados.

13.- Ruegos y preguntas.

Iniciado el estudio de los asuntos del orden del día se adoptaron los siguientes acuerdos:

**1. SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 18 DE 6 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

La Alcaldía-Presidencia pregunta si algún miembro de la Junta tiene que formular alguna observación al acta nº 18/2020 de 6 de noviembre de 2020. Y, no formulándose ninguna manifestación, se considera aprobada el acta por unanimidad de los asistentes, conforme al que dispone el artículo 91.1 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

**2.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 620792M.- ADJUDICACIÓN CONTRATO MENOR DE SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PLAN LOCAL DE RESIDUOS Y PROPUESTA DE ORDENANZA DE RESIDUOS.**

I.-HECHOS

I.1.- Informe de necesidad de la técnico de Medio Ambiente, D<sup>a</sup>. Begoña Martínez Alvarez de 10 de noviembre de 2020 de este Ayuntamiento de que se redacte un Plan Local de Gestión de Residuos, así como el desarrollo de una Ordenanza Local de Residuos, para así dar cumplimiento a la normativa sectorial en materia de residuos, concretamente: Ley 10/2000 de 12 de diciembre de Residuos de la Comunitat Valenciana, art. 32 y Decreto 55/2019, de 5 de



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

abril, del Consell, por el que se aprueba la revisión del Plan Integral de residuos de la Comunitat Valenciana (DOGV nº 8536).

I.2.- Se ha solicitado presupuesto a un total de cuatro empresas para los trabajos objeto de este contrato, empresas consultoras con experiencia acreditada en trabajos similares, con el siguiente resultado:

EMPRESA	TOTAL SIN IVA	IVA	TOTAL CON IVA
AZIMUT INGENIERIA	14.500,00.-€	3.045,00.-€	17.545,00.-€
SEGURA Y ROLDAN	15.000,00.-€	3.150,00.-€	18.150,00.-€
IMEDES	13.850,00.-€	2.908,50.-€	16.758,50.-€
SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES	13.780,00.-€	2.893,80.-€	16.673,80.-€

I.3.-Informe de propuesta de adjudicación de fecha 10 de noviembre de la técnica de Medio Ambiente a la empresa SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SL con CIF nº B61461810 por importe de 13.780,00.-€ más 2.893,80.-€ en concepto de IVA, siendo un total de 16.673,80.-€ para un periodo de 7 meses. No obstante la realización de los trabajos se ajustará a las necesidades del Ayuntamiento y concretamente, al proceso de licitación y adjudicación del actual contrato de recogida de residuos urbanos, actualmente en trámite

I.4.-El importe será de 13.780,00.-€ más 2.893,80.-€ en concepto de IVA, siendo un total de 16.673,80.-€

I.5.-Retención de crédito con cargo a la partida 17100.22799.

## II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

II.1.-Artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de servicios y suministros, no podrán exceder los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas.

De acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y en uso de las atribuciones que ostento sobre Delegación Genérica de la Sra. Alcaldesa, en el Àrea de Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, en virtud del Decreto 1301/2019 de 4 de julio y en concordancia con lo dispuesto en el art. 21 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 41 y demás de aplicación del ROF y RJ de las EELL y cuantas disposiciones vigentes son concordantes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contrato menor de servicios para la redacción del Plan Local de Residuos de Paiporta, así como el desarrollo de una Ordenanza Local de Residuos, por importe de 13.780,00.-€ más 2.893,80.-€ en concepto de IVA, siendo un total de 16.673,80.-€

SEGUNDO.- Adjudicar los citados servicios a la mercantil SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES con CIF B61461810 por importe de 13.780,00.-€ más 2.893,80.-€ en concepto de IVA, siendo un total de 16.673,80.-€ con gasto con cargo a la partida 17100.22799.

TERCERO.-Notificar el presente acuerdo a cuantos interesados haya en el expediente y seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos en la normativa vigente.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

**3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 565699T.- LICENCIA DE EDIFICACIÓN EN LA CALLE PUZOL 35.**

**I.- HECHOS**

I.1.- En fecha 18 de septiembre de 2.020 D. José Soria Comes en representación de D. José Luis Belizón Niño solicita licencia para edificación de una vivienda unifamiliar en la calle Puçol 35 (ref. catastral 2977206YJ2627N0000BD) sita en el Sector-2, según proyecto del arquitecto D. José Soria Comes. Los promotores son D<sup>a</sup> Susana Calleja Perosan y D. José Luis Belizón Niño. Completan documentación en fecha 3 de noviembre de 2.020.

I.2.- La finca se corresponde con parte de la parcela adjudicada nº 89 del Sector-2, para la que se solicitó licencia de segregación que se concedió por Decreto del Área de Urbanismo nº 2061/2.020 de 4 de julio. El indicado Sector cuenta con Plan Parcial aprobado, está reparcelado y urbanizado en su totalidad, siendo por lo tanto suelo urbano, tiene un uso residencial y la parcela ostenta la condición de solar.

I.3.- Consta autorización emitida por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas (AESAs).

I.4.- Informe técnico y jurídico favorable.

**II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO.-**

II.1.- La obras que se van a realizar están sujetas a licencia urbanística según lo dispuesto en el art. 213 b) de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana en relación con el artículo 1.4.1. de las Normas Urbanísticas del P.G.O.U. regula los actos sujetos a licencia.

II.2.- La parcela cumple con lo dispuesto en el art. 177 de la indicada ley que, regula la condición jurídica de solar, estableciendo que son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que, teniendo características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan, estén además urbanizadas con arreglo a las alineaciones, rasantes y normas técnicas establecidas por el mismo.

II.3.- El artículo 219 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, en relación con el art. 27 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, regula las condiciones de otorgamiento de las licencias, estableciendo que se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros. La legislación y el planeamiento urbanístico aplicables a las licencias serán los del momento de su concesión, salvo que esta se produzca fuera del plazo legalmente establecido, en cuyo caso, serán de aplicación los vigentes al tiempo de la solicitud. El procedimiento para la concesión de licencia solo se entenderá iniciado cuando la petición vaya acompañada de un proyecto técnico y de los demás documentos indispensables para dotar de contenido la resolución.

II.4.-Según el art 220 del indicado texto legal, la competencia y el procedimiento de otorgamiento de licencias se ajustarán a la legislación sectorial que en cada caso las regule, a la



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

de régimen local y a la del procedimiento administrativo común. El expediente deberá incorporar el proyecto técnico, las autorizaciones que procedan y, además informe técnico y jurídico.

II.5.-Art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril de servidumbres aeronáuticas que establece la necesidad de acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas.

II.6.- A tenor de lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, R.O.F. y R.J. de las Entidades Locales, Artículo 27 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación.

II.7.-Art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril de servidumbres aeronáuticas que establece la necesidad de acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas.

II.8.- Según el Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables, la parcela se encuentra en Zona Inundable, por lo que deberá tener en cuenta las limitaciones a los usos del suelo previstas en el art. 14 bis del Reglamento del Dominio Público Hidráulico. Con carácter previo al inicio de las obras, el promotor deberá disponer del certificado del Registro de la Propiedad en el que se acredite que existe anotación registral indicando que la construcción se encuentra en zona inundable y se deberá facilitar al ayuntamiento documentación suficiente que justifique el cumplimiento de este requisito. También la declaración responsable en la que exprese claramente que conoce y asume el riesgo existente y las medidas de protección civil aplicables al caso, comprometiéndose a trasladar esa información a los posibles afectados, con independencia de las medidas complementarias que estime oportuno adoptar para su protección. Esta declaración responsable deberá estar integrada, en su caso, en la documentación del expediente de autorización.

CONSIDERANDO lo dispuesto en los fundamentos jurídicos antedichos y a tenor de lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, R.O.F. y R.J. de las Entidades Locales aprobado por RDL 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de la Alcaldía nº, 1301/2019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y demás disposiciones de aplicación, esta Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Conceder a D<sup>a</sup> Susana Calleja Perosan y D. José Luis Belizón Niño como promotores de las obras, licencia para edificar una vivienda unifamiliar en el solar sito en la calle Puçol 35 (ref catastral 2977206YJ2627N0000BD) según proyecto del arquitecto D. José Soria Comes, condicionada a:

1.-Cualquier rotura o desperfecto en la vía pública que se produzca por motivo de la ejecución de las obras, será responsabilidad del promotor de las mismas, para garantizar esto deposita en las Tesorería Municipal, fianza por importe de 4.976,00.-€.

2.-Los vados para vehículos deberán cumplir lo previsto en la Orden de 9 de junio de 2004, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/23004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de acceso al medio urbano.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

3.-En caso de ocupación de vía pública se deberá solicitar la correspondiente LICENCIA, conforme a la "Ordenanza Reguladora del Uso Especial de las Vías Públicas" aprobada por acuerdo de pleno de 27 de abril de 2006, y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 214 de fecha 8 de septiembre de 2006.

4.-La red de evacuación interior de aguas deberá ser de tipo separativa. La conexión al alcantarillado general, tanto de residuales como de pluviales, deberá de cumplir las condiciones de la Ordenanza Municipal de Vertidos.

5.-Los distintos servicios urbanísticos, en caso de estar afectados, deberán ir enterrados por la acera que deberá ser pavimentada con baldosa de terrazo de 40x40 (tipo Ayuntamiento).

6.--A lo dispuesto en la autorización de AESA, en la que se autoriza la construcción de una vivienda y de camión grúa establece:

Edificación:

Cota (msnm): 19,90; Altura (m): 13,25; Elevación (msnm): 33,15,

Grúa móvil:

Cota (msnm): 19,90; Altura (m): 15,00; Elevación (msnm):34,90

Estos valores incluyen todos sus elementos tales como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre las mismas, así como los medios electromecánicos que puedan ser necesarios durante su construcción.

Dada la situación y altura de la construcción proyectada, si es necesaria la utilización de medios electromecánicos que superen la altura autorizada, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia al expediente.

El incumplimiento de los puntos anteriores que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Valencia supondrá la revocación y pérdida de validez de la autorización y devengará la responsabilidad contenida en la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea y en el Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas.

7.- En la documentación de proyecto se justifica que las profundidades de agua para avenida con periodo de retorno de 500 años según el mencionado Sistema Cartográfico presentan cotas de profundidad de inundación entre 0,07 y 0,29 m a lo largo de los lindes de la parcela, todo ello con el grado de precisión que el sistema permite. El uso residencial previsto en proyecto se sitúa a una cota de + 0,35 m sobre la rasante de la acera, según los datos de altura de calado aportados en la documentación.

8.- Con carácter previo al inicio de las obras:

El promotor deberá disponer del certificado del Registro de la Propiedad en el que se acredite que existe anotación registral indicando que la construcción se encuentra en zona inundable y



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

se deberá facilitar al ayuntamiento documentación suficiente que justifique el cumplimiento de este requisito.

Presentará proyecto de ejecución visado por el colegio profesional pertinente.

SEGUNDO.- Aprobar provisionalmente la autoliquidación correspondiente a la tasa por licencia urbanística de edificación que asciende a 1.947,00.-€ y del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) por importe de 4.409,62.- €.

TERCERO.- Señalar que la licencia de obras, cuya concesión se aprueba, se efectúa a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- Advertir a los interesados que la licencia caducará a los seis meses desde su concesión en el supuesto de no iniciarse las obras referidas, de igual modo, caducarán si sufren una interrupción de seis meses.

QUINTO.- Trasladar el presente acuerdo en debida forma a los interesados conforme al procedimiento y trámites previstos en la normativa vigente. La licencia deberá ser visible desde el exterior del inmueble desde su inicio hasta su finalización.”

**4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 627819X.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA EXPTE LICENCIA DE OBRAS 50/19 A D. VICENTE MEDINA FUENTES.**

**I.- HECHOS**

I.1.-Instancia de solicitud de devolución de garantía por importe de 360,00.-€ formulada por D. Antonio Vicente Medina Fuentes.

I.2.- El citado aval por importe de 360,00.-€ fue depositado para garantizar posibles roturas en relación obras expte. 50/19, nº operación 320190000348 y Nº de Ingreso 20190000113.

I.3.- L'arquitecte tècnic municipal informa favorablemente la devolución del citado aval en fecha 17 de noviembre de 2020.

**II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO**

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del ROF y RJ de las Entidades Locales, Resolución de Alcaldía nº 1301/2019 de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación, la Junta de Gobierno Local, propone

PRIMERO.- Aprobar la devolución del aval solicitado por D. Antonio Vicnete Medina Fuentes por importe de 360,00.-€.

SEGUNDO.- Notificar la presente resolución a cuántos interesados haya en la misma.

**5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 433038R.- APROBACIÓN DE EXPEDIENTE Y PLIEGOS DEL CONTRATO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REPARACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS PUENTES Y PASARELA MUNICIPALES.**



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

Visto el expediente de contratación del servicio de asistencia técnica para la reparación y/o reconstrucción y protección de los puentes y pasarela municipales, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

#### I.-ANTECEDENTES

I.1.- Memoria justificativa del contrato del Concejal de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad, de fecha 15 de abril de 2020, según la cual es necesario la reparación y/o reconstrucción y protección de los puentes y pasarela municipales, motivado en los diversos deterioros de dichas estructuras.

Indicando también la insuficiencia de medios materiales y humanos de la Corporación.

I.2.- Providencia de Alcaldía de inicio del expediente de la contratación expresada, de fecha 23 de septiembre de 2020, en la que se asume la necesidad de la presente contratación, justificada en el informe del Área de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad.

I.3.-Existencia de crédito adecuado y suficiente en el Presupuesto municipal en la partida 15100 22706 (RC nº 220200005646).

I.4.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por la Arquitecta Técnica Municipal, de fecha 25 de septiembre de 2020.

I.5.- En la Junta de Gobierno Local de 23 de octubre de 2020, se aprobaron unos criterios de adjudicación uniformes para los expedientes de contratación de "Servicio de Redacción de Proyectos Técnicos".

I.6.- Informe de la Técnica de Administración General del Área de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad, de fecha 10 de noviembre de 2020, modificando la cláusula 14 del Pliego de Prescripciones Técnicas de criterios de adjudicación, para adaptar su redacción a los nuevos criterios unitarios aprobados en la Junta de Gobierno Local de 23 de octubre de 2020.

I.7.- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares rectificado en su cláusula XVI de criterios de adjudicación, de fecha 13 de noviembre de 2020, emitido por la Técnica de Contratación.

I.8.- Informe propuesta de aprobación del expediente con Pliegos rectificados de la Técnica de Contratación de fecha 13 de noviembre de 2020, visado de conformidad por la Secretaria de la Corporación en la misma fecha.

I.9.- Informe de fiscalización del Interventor con fecha 17 de noviembre de 2020, favorable.

#### II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

##### II.1.- OBJETO DEL CONTRATO

Constituye el objeto del contrato el servicio de asistencia técnica para la reparación y/o reconstrucción y protección de los puentes y pasarela municipales.

Se trata de cinco estructuras, de las cuales tres corresponden a puentes (Puente Nuevo, Puente Ferrocarril y Puente Viejo), una a la Pasarela Peatonal, y la última a la zona de vía pública destinada a aparcamiento voladizo.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de servicios conforme a lo señalado en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

Según lo dispuesto en el artículo 99.3 apartado b) de la LCSP, la contratación no se fracciona en lotes, ya que *“la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultará la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, o bien que el riesgo para la correcta ejecución del contrato proceda de la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes”*, según consta en el informe técnico del Departamento de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad, de fecha 25 de septiembre de 2020, emitido por la Arquitecta Técnica municipal.

## II.2.- LEGISLACIÓN APLICABLE

Será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público.

La regulación de los contratos de servicios se recoge en los artículos 308 a 315 de la LCSP.

## II.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Plazo de redacción de documentos: el plazo máximo de presentación de la totalidad de los proyectos y demás documentación técnica, a contar desde el siguiente al de formalización del contrato: DOS MESES.

La fase de redacción comprenderá todas las actuaciones necesarias a realizar (redacción de proyectos, subsanación de deficiencias, ampliaciones, aclaraciones, etc.) hasta la aprobación definitiva de los proyectos.

Los plazos indicados, incluyen el tiempo necesario para la supervisión de los proyectos y el visado de los documentos por las respectivas administraciones y colegios profesionales.

Plazo de dirección de obra: está vinculado al plazo de ejecución de la obra a licitar y ejecutar, que resultará de la redacción del proyecto que se licita. El contrato finalizará cuando expire el plazo de garantía de la obra, con la devolución de la garantía definitiva al contratista.

## II.4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN - VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Según el artículo 100.1 de la LCSP, por presupuesto base de licitación se entenderá el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

El presupuesto base de licitación del contrato asciende a la cantidad de VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS (21.227,05 €) más CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (4.457,68 €) de IVA, es decir un total de VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (25.684,73 €) IVA incluido.

Según el artículo 100.2 de la LCSP, el presupuesto base de licitación se desglosará indicando los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación.

Se consideran costes directos la suma de los costes laborales de los técnicos que forman parte del equipo profesional mínimo, y los costes de ejecución material del contrato (desplazamientos necesarios, etc.). Para el presente contrato se estiman en el 81% del coste de ejecución,

Se consideran costes indirectos aquellos relacionados con los gastos generales de estructura: costes de oficina, alquileres, salarios de empleados, materiales consumibles de oficina, etc. Ante la ausencia de referencias concretas para su evaluación se ha contemplado el 13% del precio total de ejecución del contrato, por similitud con los gastos generales previstos en los contratos de obra.

Beneficio industrial: ante la ausencia de datos objetivos se ha contemplado como el 6% del precio total de ejecución del contrato por analogía con la normativa de contratos de obra.

Costes directos (81%)	17.193,91 €
Costes indirectos (13%)	2.759,52 €
Beneficio industrial (6%)	1.273,62 €
Valor estimado del contrato (100%)	21.227,05 €

Según el artículo 101 de la LCSP para el cálculo del valor estimado del contrato se excluye el IVA, y se ha realizado teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- Importe total del contrato: 21.227,05 € (IVA no incluido)

En vista de lo cual el valor estimado del contrato asciende a 21.227,05 € (importe total sin incluir el IVA).

#### II.5.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudica mediante procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP; ya que su valor estimado es inferior a 100.000 euros, y los criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor previstos en el pliego no superan el cuarenta y cinco por ciento del total (al tratarse de prestaciones de carácter intelectual).

La tramitación del contrato será ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 116 de la LCSP.

El contrato no está sujeto a regulación armonizada, por no rebasar el umbral establecido en el artículo 22 de la LCSP.

#### II.6.- LICITACIÓN POR MEDIOS ELECTRÓNICOS



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

La presente licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas obligatoriamente de forma electrónica a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

La utilización de estos servicios supone:

- La preparación y la presentación de ofertas de forma telemática por el licitador.
- La custodia electrónica de ofertas por el sistema.
- La apertura y valoración de la documentación a través de la Plataforma.

#### II.7.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano competente para efectuar la presente contratación es la Junta de Gobierno Local por delegación de la Alcaldía según Decreto nº 1301/2019, de 4 de julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación del servicio de asistencia técnica para la reparación y/o reconstrucción y protección de los puentes y pasarela municipales.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas particulares y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto simplificado y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP.

Siendo el presupuesto base de licitación de 21.227,05 €, más 4.457,68 € de IVA, es decir un total de 25.684,73 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida presupuestaria 15100 22706 (RC nº 220200005646) del Presupuesto municipal.

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente.

#### **6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 539938P.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE Y PLIEGOS DEL CONTRATO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ACTUACIÓN "MEJORAS DE URBANIZACIÓN PARA LA MOVILIDAD PEATONAL SOSTENIBLE EN LA CALLE SAN EDUARDO, CALLE CARDENAL BENLLOCH, CALLE PELAYO Y CALLE RAJOLAR" EN PAIPORTA.**

Visto el expediente de contratación del servicio de asistencia técnica para la actuación "Mejoras de Urbanización para la Movilidad Peatonal Sostenible en la calle San Eduardo, calle Cardenal Benlloch, calle Pelayo y calle Rajolar" en Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

#### I.- ANTECEDENTES

I.1.- Memoria justificativa del contrato del Concejal de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad, de fecha 1 de septiembre de 2020, según el cual es necesario realizar diversas actuaciones para la mejora de la movilidad peatonal sostenible en diversos puntos de la



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

población. Indicando también la insuficiencia de medios materiales y humanos de la Corporación.

I.2.- Providencia de inicio del expediente de la contratación expresada, de fecha 29 de octubre de 2020, en la que se asume la necesidad de la presente contratación, justificada en el informe de the Área de Urbanismo, Medioambiente y Sostenibilidad.

I.3.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por el Arquitecto Municipal, de fecha 27 de octubre de 2020.

I.4.-Existencia de crédito adecuado y suficiente en el Presupuesto municipal en la partida 15100 22706 (RC nº 220200018857 y nº 220200018858).

I.5.- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares emitido por la Técnica de Contratación de fecha 12 de noviembre de 2020.

I.6.- Informe propuesta de aprobación del expediente de la Técnica de Contratación de fecha 12 de noviembre de 2020, visado de conformidad por la Secretaria de la Corporación el 13 de noviembre de 2020.

I.7.- Informe de fiscalización del Interventor con fecha 17 de noviembre de 2020, favorable.

## II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

### II.1.- OBJETO DEL CONTRATO

Constituye el objeto del contrato el servicio de asistencia técnica para la redacción del proyecto, su dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud para la ejecución de la reurbanización de los dos lotes siguientes:

LOTE 1: redacción del proyecto de urbanización completo, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de "Mejoras de urbanización para la movilidad peatonal sostenible en la calle San Eduardo y calle Cardenal Benlloch" de Paiporta.

LOTE 2: redacción del proyecto de urbanización completo, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud de "Mejoras de urbanización para la movilidad peatonal sostenible en la calle Pelayo y calle Rajolar" de Paiporta.

Un mismo licitador podrá optar a uno o a todos los lotes, permitiéndose que pueda adjudicarse más de un lote al mismo licitador.

El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de servicios conforme a lo señalado en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

Según lo dispuesto en el artículo 99.3 de la LCSP, la contratación sí se fracciona en lotes, ya que *"siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes"*, en nuestro caso, el presente contrato se divide en dos lotes, según consta en el pliego de prescripciones técnicas, de fecha 27 de octubre de 2020, emitido por el Arquitecto municipal.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## II.2.- LEGISLACIÓN APLICABLE

Será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público.

La regulación de los contratos de servicios se recoge en los artículos 308 a 315 de la LCSP.

## II.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Plazo de redacción de documentos: para cada uno de los lotes previstos, el plazo máximo de presentación de la totalidad de los proyectos y demás documentación técnica, a contar desde el siguiente al de formalización del contrato: DOS MESES.

En caso de que algún licitador sea adjudicatario de más de un lote, el plazo no será acumulable.

La fase de redacción comprenderá todas las actuaciones necesarias a realizar (redacción de proyectos, subsanación de deficiencias, ampliaciones, aclaraciones, etc.) hasta la aprobación definitiva de los proyectos.

Plazo de dirección de obra: está vinculado al plazo de ejecución de la obra a licitar y ejecutar, que resultará de la redacción del proyecto que se licita. El contrato finalizará cuando expire el plazo de garantía de la obra, con la devolución de la garantía definitiva al contratista.

## II.4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN - VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Según el artículo 100.1 de la LCSP, por presupuesto base de licitación se entenderá el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.

El presupuesto base de licitación del contrato asciende a la cantidad de CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (41.704,42 €) más OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS (8.757,93 €) de IVA, es decir un total de CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS (50.462,35 €) IVA incluido.

Dicho importe se desglosa en dos lotes:

Lote 1: calle San Eduardo y calle Cardenal Benlloch: 23.789,57 € más 4.995,81 € de IVA = 28.785,38 € IVA incluido.

Lote 2: calle Pelayo y calle Rajolar: 17.914,85 € más 3.762,12 € de IVA = 21.676,97 € IVA incluido.

Según el artículo 101 de la LCSP para el cálculo del valor estimado del contrato se excluye el IVA, y se ha realizado teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

- Importe total del contrato: 41.704,42 € (IVA no incluido)

En vista de lo cual el valor estimado del contrato asciende a 41.704,42 € (importe total sin incluir el IVA).

#### II.5.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudica mediante procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP; ya que su valor estimado es inferior a 100.000 euros, y los criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor previstos en el pliego no superan el cuarenta y cinco por ciento del total (al tratarse de prestaciones de carácter intelectual).

La tramitación del contrato será ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 116 de la LCSP.

El contrato no está sujeto a regulación armonizada, por no rebasar el umbral establecido en el artículo 22 de la LCSP.

#### II.6.- LICITACIÓN POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

La presente licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas obligatoriamente de forma electrónica a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

La utilización de estos servicios supone:

- La preparación y la presentación de ofertas de forma telemática por el licitador.
- La custodia electrónica de ofertas por el sistema.
- La apertura y valoración de la documentación a través de la Plataforma.

#### II.7.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano competente para efectuar la presente contratación es la Junta de Gobierno Local por delegación de la Alcaldía según Decreto nº 1301/2019, de 4 de julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación del servicio de asistencia técnica para la actuación "Mejoras de urbanización para la movilidad peatonal sostenible en la calle San Eduardo, calle Cardenal Benlloch, calle Pelayo y calle Rajolar" en Paiporta.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas particulares y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto simplificado y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP.

Siendo el presupuesto base de licitación de 41.704,42 € más 8.757,93 € de IVA, es decir un total de 50.462,35 €.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida presupuestaria 15100 22706 (RC nº 220200018857 y nº 220200018858) del Presupuesto municipal.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente.

**7.- BIENESTAR SOCIAL.- 432378A.- APROBACIÓN DE LA CUENTA JUSTIFICATIVA PRESENTADA POR CRUZ ROJA ESPAÑOLA, ASAMBLEA COMARCAL DE L'HORTA SUD, CORRESPONDIENTE A LA SUBVENCIÓN OTORGADA POR RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA.**

Visto el expediente correspondiente a la cuenta justificativa de la subvención otorgada con motivo de la declaración del estado de alarma ante la evolución de la epidemia del covid-19 a Cruz Roja Española, Asamblea Comarcal de l'Horta Sud, para resolver el trámite de su aprobación, una vez que por la Intervención General del Ayuntamiento se haya procedido a la fiscalización de este expediente.

**I.-ANTECEDENTES**

I.1.- Por Decreto de alcaldía n.º 917 de 24 de marzo de 2020 se concedió a Cruz Roja Española, Asamblea Comarcal de l'Horta Sud, la cantidad de 16.000,00 € en concepto de subvención nominativa destinada a la prestación de alimentos y productos de higiene a las personas y familias que se encuentren en situación de necesidad y/o vulnerabilidad, provocada por la declaración del estado de alerta ante la evolución de la epidemia del COVID-19.

I.2.- Con Registro de Entrada n.º 8413, de fecha 23 de julio de 2020, Cruz Roja Española, Asamblea Comarcal de l'Horta Sud presentó la documentación correspondiente a la cuenta justificativa.

I.3.- Informe técnico de fecha 27 de octubre de 2020 sobre la justificación de la subvención.

I.4.- Emisión cuenta justificativa de subvención por el departamento de Intervención.

A este expediente le son aplicables los siguientes,

**II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

II.1.-Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

II.2.-Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

En virtud de cuánto antecede, en uso de las atribuciones que ostento sobre Delegación Genérica de la Sra. Alcaldesa en el área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en virtud del Decreto de Alcaldía número 1301/2019, de fecha 4 de julio de 2019.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la cuenta justificativa presentada por Cruz Roja Española, Asamblea Comarcal de l'Horta Sud, correspondiente a la subvención otorgada por resolución de alcaldía n.º 917, de 24 de marzo de 2020, por importe de 16.000,00 euros.

SEGUNDO.- Seguir en el expediente el procedimiento y los trámites establecidos.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

**8.- BIENESTAR SOCIAL.- 612187K.- CONTRATO MENOR DE SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA.**

Se da cuenta del expediente de contratación menor del SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA, así como de cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Providencia de inicio del Concejal Delegado del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública de fecha 3 de noviembre de 2020, sobre la necesidad de contratar el citado SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA.

I.2.- Informe Técnico de fecha 16 de noviembre de 2020, justificando la necesidad del contrato y la idoneidad de su contenido para satisfacerla e informando de que no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación.

I.3.- Invitación a 3 empresas para que presenten ofertas para el "SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA". Las empresas invitadas son:

- TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385
- PABLO CALVO BAYARRI DNI 3559300K
- YOUR WINDROSE CIF G01710698

De las cuales, la tres han presentado oferta, TERAPIA AVENTURA POR 6.190 €, PABLO CALVO BAYARRI y YOUR WINDROSE por 6.195 €.

I.4.- Que analizadas las tres propuestas, el técnico que suscribe entiende que la más adecuada para la cobertura del servicio es la presentada por TERAPIA AVENTURA, por ofrecer una mejor descripción de la programación a desarrolla así como su fundamentación metodológica.

I.5.- Existencia de consignación en la partida 31100.22799 del Presupuesto Municipal para atender los gastos del contrato, RC n.º 220200024677.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- El artículo 5 de la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de Servicios Sociales Inclusivos de la Comunitat Valenciana, establece que *"El Sistema Público Valenciano de Servicios Sociales tiene carácter de servicio público esencial, porque de este se derivan prestaciones indispensables para satisfacer las necesidades básicas personales y mejorar las condiciones de la calidad de vida de la ciudadanía, según lo que se dispone en el artículo 128.2 de la Constitución Española"*.

II.2.- El artículo 36 de la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de Servicios Sociales Inclusivos de la Comunitat Valenciana, incluye en el Catálogo de prestaciones el Sistema Público Valenciano de Servicios Sociales, como prestación profesional garantizada en su *apartado 1 a) .Información, orientación y asesoramiento*.

II.3.- El artículo 118.1. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece que *"Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal"*.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

En virtud de cuanto antecede, en uso de las atribuciones que ostento sobre Delegación Genérica de la Sra. Alcaldesa en el área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en virtud del Decreto de Alcaldía número 1301/2018 de fecha 4 de julio de 2019.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor de SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA por ser necesario y el gasto del mismo con cargo a la partida 31100.22799 del presupuesto general vigente, RC nº 220200024677.

SEGUNDO.- Adjudicar dicho contrato menor de SERVICIO PROGRAMA HABILIDADES PARA LA VIDA, a TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385 por un importe máximo de 6.190 euros IVA incluido.

El contrato tendrá una temporalidad de un año, con la siguiente dedicación:

- Trabajo con el grupo de alumnos durante una mañana semanal, en la que se dispondrá del espacio de dos clases, en horario de 9:50 a 12:10h (con el recreo por medio). Las actividades del presente contrato se extenderán por un total de 25 mañanas.

Así mismo, contempla la emisión de un informe de Evaluación de la actividad.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo a la empresa TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385.

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo a los Servicios Económicos (Intervención y Tesorería), al departamento de Contratación y seguir en el expediente el procedimiento establecido por la normativa vigente.

**9.- EDUCACIÓN.- 311794Y.- CONTRATO MENOR DE SUMINISTRO DE UN TOLDO EN EL CEIP AUSIAS MARCH.**

Se da cuenta del expediente de contratación menor de suministro de un toldo para el Ceip Ausias March, así como de cuantos informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes:

**ANTECEDENTES**

1.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar el suministro de un toldo para el Ceip Ausias March, consistente en el suministro e instalación de toldos palilleros en herraje de aluminio lacado en blanco con porterías laterales ancladas al pavimento y a las paredes de los edificios y unidas con cerchas especiales con guías para cubrir una parte del patio por los motivos siguientes; para crear zonas de sombra en el patio y utilizar los espacios al aire libre como aulas abiertas, fundamentalmente en tiempos del COVID-19, para cuya ejecución, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor de lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

1.2.- Presupuesto presentado y existencia de consignación en la partida 32300 21200 del Presupuesto Municipal para atender los gastos del contrato. (RC nº 220200024254).



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

1.3.-Informe de la Técnica de Educación sobre la contratación menor del suministro de un toldo para el Ceip Ausias March.

## II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía nº 1301 de 4 de septiembre de 2019, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor de suministro de un toldo en el Ceip Ausias March y el gasto correspondiente con cargo a la partida 32300 21200 del presupuesto municipal vigente.

SEGUNDO.- Adjudicar dicho contrato a Toldos Martínez Álvarez, S.L. por importe de 14.416,00 € más 3.027,36 € de IVA, es decir 17.443,36 € IVA incluido.

La fecha de comienzo de los trabajos será la del siguiente al de la notificación de la adjudicación y el plazo de finalización será antes del 6 de enero de 2021.

TERCERO.- Una vez realizado el objeto el contrato, y aportada la factura conforme al procedimiento establecido, tramítese el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y servicios interesados y publicar la información relativa al presente contrato, conforme a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

**10.- ECONOMÍA, EMPLEO Y COMERCIO.- 627693X.- ADHESIÓN AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LABORA, SERVICIO VALENCIANO DE EMPLEO Y FORMACIÓN, Y LA FEDERACIÓN VALENCIANA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS, PARA EL DESARROLLO Y PUESTA EN MARCHA DE 20 EQUIPOS PARA LA BUSCA DE EMPLEO I EMPRENDIMIENTO.**

## I.ANTECEDENTES

I.1. Borrador del Convenio de colaboración entre LABORA, Servicio Valenciano de Empleo y Formación, y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias convenio para poner en marcha y desarrollar 20 equipos para la busca de empleo y emprendimiento en la Comunidad Valenciana.

II.2 Los equipos de busca de empleo y emprendimiento estarán formados por un grupo heterogéneo de personas desempleadas y conducidos por una persona coach con el objetivo de mejorar sus estrategias de autopostulación de cara la búsqueda de empleo, bien sea por cuenta propia o cuenta ajena.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

II.3. La metodología que se utilizará será la de entrenamiento personal, como método para potenciar al máximo el desarrollo personal y profesional de las personas participantes.

II.4. Para poner en marcha este proyecto en la Comunidad Valenciana, LABORA ha optado por realizar un contrato administrativo de 2 lotes:

- Lote 1. Personas jóvenes desempleadas, beneficiarias del Sistema Nacional de Garantía Juvenil o Registro o Sistema que lo complementa o lo sustituya en un futuro.
- Lote 2. Personas desempleadas mayores de 30 años, inscritas como demandantes de empleo.

II.5. Para la ejecución del convenio marco entre LABORA y FVMP, se prevé la posibilidad de formalizar convenios de adhesión con las entidades local que quieran participar.

II.6. Las condiciones que las entidades locales tendrán que reunir para adherirse al mencionado convenio que se detallan en la cláusula segunda B) del mismo, son las siguientes:

- a) Deberán poner a disposición del grupo y de la persona coach los locales y medios técnicos detallados en el ANEXO III, durante todo el periodo de actividad del Equipo de búsqueda de Empleo y Emprendimiento, 4 días a la semana durante 5 horas diarias.
- b) Asumir los gastos correspondientes a servicios y suministros corrientes y de funcionamiento, necesarios para el desarrollo de este proyecto.
- c) Los espacios y recursos materiales citados estarán disponibles con 15 días de antelación a inicio de los trabajos de cada uno de los equipos, durante todo el periodo de ejecución de la actuación y durante 15 días posteriores a la finalización de la ejecución.
- d) Las Corporaciones locales tendrán que informar la persona responsable de la coordinación del proyecto, representando de la entidad adjudicataria, de todas aquellas incidencias y aspectos que consideran necesarios para el cumplimiento de estos servicios.
- e) Las corporaciones locales tendrán que permitir al personal de LABORA, al de la entidad adjudicataria, al de la FVMP, y a los órganos de verificación y control del proyecto, el acceso a los locales con carácter previo o durante el transcurso de la ejecución del proyecto.
- f) Siendo que parte del proyecto cuenta con financiación del FSE, la corporación local aceptará la normativa comunitaria en cuanto a la información y comunicación del proyecto, especialmente el punto 2.2 del Anexo XII del Reglamento 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 17 de diciembre de 2013, en lo referente a las responsabilidades de los beneficiarios.
- g) Designarán una persona miembro de la corporación local para formar parte de la Comisión de Valoración para la selección del personal participante de los equipos. Esta comisión estará formada por dos representantes de la entidad adjudicataria, la persona representante de la corporación local que se designe y dos representantes de LABORA una de estas asumirá la presidencia.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

- h) Cada corporación local acepta que cada equipo se componga con un porcentaje de personas participantes empadronadas en su municipio de entre el 50% y el 70%, y se tendrá que completar el resto del equipo con otras personas empadronadas en municipios que se encuentran dentro del área de influencia del Espacio Labora correspondiente, salvo que en los mismos no hubiera suficientes personas interesadas.

II.7. Viste que en el Centro Municipal de Formación Ocupacional se dispone de los locales y medios técnicos que se exigen para garantizar el adecuado cumplimiento de las acciones previstas del proyecto de equipos de busca de empleo y emprendimiento.

II.8. El plazo de vigencia del convenio será de 2 años y medio contados a partir del día siguiente a la firma de este.

II.9 Se adjuntan al expediente los siguientes documentos complementarios:

- El borrador del convenio de colaboración entre LABORA, Servicio Valenciano de Empleo y Formación, y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias convenio para poner en marcha y desarrollar 20 equipos para la busca de empleo y emprendimiento en la Comunidad Valenciana.
- Pliego de prescripciones técnicas referentes a la contratación por parte de LABORA del servicio para la puesta en marcha y desarrollo de 20 equipos para la Carca de Empleo y Emprendimiento en las tres provincias de la Comunidad Valenciana.

## II.FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1. Artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de los Bases de Régimen Local, sobre atribuciones de la alcaldía.

II.2. Artículos 23.1 y 23.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, establecen que La Junta de Gobierno Local se integra por el Alcalde y un número de Regidores no superior al tercio del número legal de estos, nombrados y separados libremente por aquel, dando cuenta al Pleno. Así mismo, Corresponde a la Junta de Gobierno Local: a) La asistencia al Alcalde en el ejercicio de sus atribuciones. b) Las atribuciones que el Alcalde u otro órgano municipal le delego o le atribuyan las leyes.

II.3. El Real Decreto Legislativo 3/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Empleo establece como uno de los objetivos generales de las políticas de empleo, asegurar políticas adecuadas de integración laboral dirigidas a aquellos colectivos que presentan mayores dificultades de inserción laboral.

II.4. El art. 4 del Real decreto legislativo 3/2015, 23 de octubre, por el cual se aprueba el texto refundido de la Ley de Empleo, establece que la política de empleo, en su diseño y modelo de gestión, tendrá que tener en cuenta su dimensión local para ajustarla a las necesidades del territorio, de forma que favorezca y apoyo las iniciativas de generación de empleo en el ámbito local. En conformidad con la Constitución Española, con los Estatus de Autonomía y con la Ley 7/1985, los servicios y programas de políticas activas de empleo, podrán establecer los mecanismos de colaboración oportunos con las entidades locales.

Por todo lo anteriormente expuesto, en virtud de las competencias conferidas por Decreto de alcaldía n.º 1301/2019, de 4 de julio de 2019 a la Junta de Gobierno Local.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO. Aprobar la adhesión del Ayuntamiento de Paiporta al convenio de colaboración entre LABORA (Servicio Valenciano de Empleo y Formación) y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias para el desarrollo y puesta en marcha de 20 equipos de Busca de Empleo y Emprendimiento, mediante la firma del documento ANEXO II del citado convenio, cuya redacción literal es la siguiente:

*“ANEXO II*

*ISABEL MARTÍN GÓMEZ., alcaldesa del Ayuntamiento de Paiporta, actuando en nombre y representación del mismo al amparo del arte. 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local*

*DECLARA*

*Primero. Que el Ayuntamiento de Paiporta ha acordado en fecha.....solicitar la adhesión al convenio marco de colaboración formalizado el día..... entro LABORA ( Servicio Valenciano de Empleo y Formación ) y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias para el desarrollo y puesta en marcha de 20 equipos de Busca de Empleo y Emprendimiento declarando su interés para el colectivo de personas sin trabajo remunerado, mayores de 30 años ( está previsto una modificación del Real decreto ley 6/2016, 23 de diciembre) inscritas como demandantes de empleo.*

*Segundo. Que reúne las condiciones para adherirse en el convenio marco formalizado entro LABORA (Servicio Valenciano de Empleo y Formación) y la Federación Valenciana de Municipios y Provincias para el desarrollo y puesta en marcha de 20 equipos de Busca de Empleo y Emprendimiento.*

*Tercero. Que el Ayuntamiento de Paiporta, mediante resolución de la Junta de Gobierno Local de fecha....., acuerda posar a disposición los locales y medios técnicos relacionados en el Anexo III para la ejecución del proyecto.*

*Cuarto. La adhesión al presente convenio entrará en vigor desde la fecha de su firma hasta la implantación, ejecución y evaluación del proyecto de 20 equipos de Busca de Empleo por parte de LABORA y una vez se hayan librado los informes finales por las entidades adjudicatarias.*

*Para dejar constancia, se firma la adhesión al convenio de colaboración entre LABORA y FVMP para favorecer la ejecución del proyecto de 20 equipos para la Busca de Empleo y Emprendimiento, en triplicado ejemplar, en lugar y fecha arriba indicados”*

SEGUNDO. Facultar Isabel Martín Gómez, en calidad de Alcaldesa -Presidenta del Ayuntamiento de Paiporta para la firma del documento de adhesión.

TERCERO. Notificar a LABORA y FVMP la adopción del presente acuerdo en la debida forma.

CUARTO. Seguir en el expediente procedimiento y trámites legalmente establecidos.

**11.- INNOVACIÓN.- 606930J.- CONTRATO MENOR DE SERVICIO DE MEJORA DE LA SEGURIDAD PERIMETRAL (CORTAFUEGOS).**



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

Se da cuenta del expediente de contratación menor de servicio de mejora de la seguridad perimetral (cortafuegos), así como de cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes:

**I.- ANTECEDENTES**

I.1.- Informe motivado del Concejal Delegado del Área de Innovación sobre la necesidad de contratar el citado servicio para mejorar la seguridad perimetral del Ayuntamiento.

I.2.- Informe motivado de la Técnica Informática del Área de Innovación sobre la necesidad de contratar el citado servicio.

I.3.- Existencia de consignación por adjudicación anticipada para ejercicios futuros.

I.4.- Se adjuntan tres presupuestos:

EMPRESAS	CIF	PRECIO CON IVA
KIT INFORMATICA, S.L.	B46383337	9.020,91€
SAYTEL SERVICIOS INFORMATICOS, S.L.	A61172219	9.414,41€
TECHNOLOGY ON-DEMAND S.L. (EXPERIT)	B98296247	8.553,55€

**II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS**

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de servicios y suministros, no podrán exceder los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía nº 808 de 14 de septiembre de 2016, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local, en cuanto a la competencia del órgano de contratación.

El Real Decreto 3/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad en el ámbito de la Administración Electrónica recoge la medida de seguridad "mp.com.1 Perímetro seguro" aplicable a los sistemas de información independientemente de su nivel de categorización.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor del SERVICIO de mejora de la infraestructura de seguridad perimetral con doble cortafuegos por ser necesario para el cumplimiento del Esquema Nacional de Seguridad y el teletrabajo y el gasto del mismo con cargo a la partida 92310 22799 del presupuesto general vigente.

SEGUNDO. - Adjudicar dicho contrato menor de mejora de la seguridad perimetral (cortafuegos) a la empresa TECHNOLOGY ON-DEMAND S.L. (EXPERIT) por un importe de 7.069,05 euros y 1.484,50 euros de IVA, es decir 8.553,55 euros IVA incluido, con un plazo de duración de 1 año.

La prestación del servicio consistirá en:



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020

- Cambiar el cortafuegos actual Sonicwall NSA2600 por dos cortafuegos TZ670 en modelo activo-pasivo para alta disponibilidad (HA). Donde si el cortafuegos principal activo cae o no responde, se pondría en marcha el segundo cortafuegos para garantizar la continuidad de los servicios.
- Migración de la configuración del cortafuegos actual Sonicwall NSA2600 a los dos nuevos cortafuegos TZ670.
- Licenciamiento de seguridad Advanced Edition para 2 años.
- Creación de una DMZ física para subir el nivel de seguridad y alcanzar a la arquitectura de tipo 4 (APP-4: Zona desmilitarizada (DMZ) con 1 cortafuegos HA + 1 proxy) y cumplir con el Esquema Nacional de Seguridad.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al interesado y a los Departamentos de Intervención y Contratación y seguir en el expediente el procedimiento establecido por la normativa vigente.

## **12.- PROPUESTAS POR URGENCIA DE LA ALCALDÍA Y DE LAS CONCEJALAS Y CONCEJALES DELEGADOS.**

Concluido el examen de los asuntos incluidos en el orden del día y antes de pasar al punto de "Ruegos y Preguntas", se presentan los siguientes asuntos por razones de urgencia:

12.1.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDD.- 409325H.- Licencia de edificación 20 viviendas, garaje y trasteros Carretera de Picanya 11.

12.2.- INTERIOR Y PERSONAL.- 565390P.- Aprobación del expediente y pliegos del contrato de tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y un seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal.

A continuación, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.4 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, ROF) se procede a votar sobre la procedencia de su debate, aprobándose por unanimidad. Por lo que se pasa a debatir los asuntos relacionados.

### **12.1.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDD.- 409325H.- LICENCIA DE EDIFICACIÓN 20 VIVIENDAS, GARAJE Y TRASTEROS CARRETERA DE PICANYA 11.**

#### I.- HECHOS

I.1.- La mercantil CONSTRUCCIONES YULATA, S.L. con CIF nº B97562599, como promotora, ha solicitado licencia urbanística para edificar un edificio plurifamiliar compuesto por 20 viviendas y sótano para garaje y trasteros, en el solar sito en la Carretera de Picanya 11.

I.2.- Las parcelas están ubicadas en suelo urbano residencial, Zona de Ensanche, la parcela tiene la condición de solar.

I.3.- Informes técnicos y jurídicos favorables.

I.4.-Consta autorización emitida por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

Servidumbres Aeronáuticas (AESA) y Declaración Responsable sobre zona inundable presentada en la Confederación Hidrográfica del Júcar.

I.5.- La parcela se ubica en zona inundable asociada al periodo de retorno de 500 años y con fecha 4 de julio de 2.019, el promotor remite DECLARACIÓN RESPONSABLE en la que expresa claramente que conoce y asume el riesgo existente y las medidas de protección civil aplicables al caso, comprometiéndose a trasladar esa información a los posibles afectados, con independencia de las medidas complementarias que estime oportuno adoptar para su protección.

## II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO.-

II.1.- La obras que se van a realizar están sujetas a licencia urbanística según lo dispuesto en el art. 213 b) de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana en la redacción dada por la Ley 1/2.019 de 5 de febrero, de la Generalitat, en relación con el Artículo 1.4.1. de las Normas Urbanísticas del Plan general vigente.

II.2.- Las parcelas cumplen con lo dispuesto en el art. 177 de la indicada ley que, regula la condición jurídica de solar, estableciendo que son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que, teniendo características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan, estén además urbanizadas con arreglo a las alineaciones, rasantes y normas técnicas establecidas por el mismo.

II.3.- Art. 179.2 de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, a cuyo tenor los propietarios deberán iniciar la edificación o rehabilitación, y en su caso la urbanización, a que tengan obligación y acabarla en los plazos fijados por el plan o el programa y concretados en la licencia municipal. En defecto de tales plazos se entenderá que el interesado dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y de veinticuatro meses para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses.

II.4.- Artículo 27 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, en relación con los arts 219 y 220 de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana a cuyo tenor la licencia municipal de edificación es el acto por el que el Ayuntamiento autoriza al promotor para la ejecución de las obras de edificación, conforme a las previsiones y determinaciones del proyecto presentado, y reconoce que éste es conforme a lo dispuesto en el planeamiento, la legislación urbanística, la de ordenación de la edificación en cuanto a los requisitos básicos de calidad, y cualquier otra legislación sectorial concurrente en función de las características y usos del edificio. La legislación y el planeamiento urbanístico aplicables a las licencias serán los del momento de su concesión, salvo que esta se produzca fuera del plazo legalmente establecido, en cuyo caso, serán de aplicación los vigentes al tiempo de la solicitud. La licencia municipal de edificación no comprende los procesos de gestión urbanística necesarios para dotar la parcela de la condición de solar, que deberán ser tramitados en expediente independiente conforme a la legislación urbanística. Se otorgan dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicios de terceros, salvo que afecten a dominio público o suelos patrimoniales. El otorgamiento o la denegación de las licencias municipales de edificación deberán estar adecuadamente motivadas, indicando la legislación o normas que lo justifiquen. La concesión de la licencia municipal de edificación será exigible para la autorización e inscripción de escrituras de declaración de obra nueva, de conformidad con las previsiones de la legislación vigente. El procedimiento para la concesión de licencia



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

solo se entenderá iniciado cuando la petición vaya acompañada de un proyecto técnico y de los demás documentos indispensables para dotar de contenido la resolución.

II.5.-Art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, modificado por el RD 297/2013, de 26 de abril de servidumbres aeronáuticas que establece la necesidad de acuerdo favorable de AESA para la autorización de construcciones, instalaciones o plantaciones en los espacios y zonas afectadas por las servidumbres aeronáuticas.

II.6.- Art. 14 bis del Reglamento del Dominio Público Hidráulico aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado por el Real Decreto 638/2016, de 9 de diciembre, regula las limitaciones a los usos del suelo en la zona inundable, determinando que aquellos suelos que se encuentren en la fecha de entrada en vigor del Real Decreto 638/2016, de 9 de diciembre, en la situación básica de suelo urbanizado, como es el caso que nos ocupa, podrá permitirse la construcción de nuevas edificaciones, teniendo en cuenta, en la medida de lo posible, en el diseño de las edificaciones el riesgo de inundación existente y los nuevos usos residenciales se dispondrán a una cota tal que no se vean afectados por la avenida con periodo de retorno de 500 años. Podrán disponer de garajes subterráneos y sótanos, siempre que se garantice la estanqueidad del recinto para la avenida de 500 años de período de retorno, se realicen estudios específicos para evitar el colapso de las edificaciones, todo ello teniendo en cuenta la carga sólida transportada, y además se disponga de respiraderos y vías de evacuación por encima de la cota de dicha avenida. Se deberá tener en cuenta su accesibilidad en situación de emergencia por inundaciones. El promotor deberá suscribir una declaración responsable en la que exprese claramente que conoce y asume el riesgo existente y las medidas de protección civil aplicables al caso, comprometiéndose a trasladar esa información a los posibles afectados, con independencia de las medidas complementarias que estime oportuno adoptar para su protección. Esta declaración responsable deberá estar integrada, en su caso, en la documentación del expediente de autorización. Además con carácter previo al inicio de las obras, el promotor deberá disponer del certificado del Registro de la Propiedad en el que se acredite que existe anotación registral indicando que la construcción se encuentra en zona inundable. En la documentación de proyecto se justifican las profundidades de agua para avenida con periodo de retorno de 500 años según el mencionado Sistema Cartográfico. Las viviendas se sitúan a una altura superior a 0,80 metros sobre la rasante de la acera. A su vez, se prevé el uso de mamparas de al menos 0,80 metros de altura que serán colocadas, en caso de inundación, en la puerta de acceso al garaje y en la puerta de acceso al zaguán del edificio.

CONSIDERANDO lo dispuesto en los fundamentos jurídicos antedichos y a tenor de lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por RD 2568/1.986 de 28 de noviembre, Resolución de la Alcaldía nº 1.301/2.019, de 4 de julio, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y demás disposiciones de aplicación, esta Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Conceder a la mercantil CONSTRUCCIONES YULATA, S.L. con CIF nº B97562599, licencia urbanística para edificar un edificio plurifamiliar compuesto por 20 viviendas, semisótano para garaje y trasteros, en el solar sito en la Carretera de Picanya 11, de acuerdo con el proyecto técnico redactado por el arquitecto D. Carlos Manuel Ochando Perales y los documentos presentados y condicionada a:

1.-Cualquier rotura o desperfecto en la vía pública que se produzca por motivo de la ejecución de las obras, será responsabilidad del promotor de las mismas, el cual para



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

garantizar esta obligación deposita en la Tesorería Municipal aval bancario por importe de 13.26.520, 00.-€.

2.-Los distintos servicios urbanísticos, en caso de estar afectados, deberán ir enterrados por la acera que deberá ser pavimentada con baldosa de terrazo de 40x40 de 18 pastillas color gris (tipo Ayuntamiento).

3.-Los vados para vehículos deberán cumplir lo previsto en la Orden de 9 de junio de 2004, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de accesibilidad al medio urbano.

4.-En caso de ocupación de vía pública se deberá solicitar la correspondiente LICENCIA, conforme a la "Ordenanza Reguladora del Uso Especial de las Vías Públicas" aprobada por acuerdo de pleno de 27 de abril de 2006, y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 214 de fecha 8 de septiembre de 2006.

5.-La red de evacuación interior será separativa. La conexión al alcantarillado general, tanto de aguas residuales como pluviales, deberá de cumplir lo dispuesto en la Ordenanza Municipal de Vertidos.

6.-Las arquetas de registro de conexión a la red general se situarán en la vía pública, preferentemente en la acera.

7.-Los elementos de la acometida se diseñarán según lo previsto en el art. 18 y detalle del Anexo IV de la Ordenanza Municipal de Vertidos.

8.-Permiso de conexión, se debe presentar planos a escala E 1:100 de la acometida, arqueta de registro o control y conexión a la red general de saneamiento.

9.- Deberá comunicar el inicio de las obras y previamente a este deberán aportar:

- 1.-El proyecto de ejecución visado por el Colegio Profesional correspondiente.
- 2.-Nombramiento del constructor y la fotocopia del IAE.
- 3.-Seguro de Responsabilidad Civil vigente durante el montaje, funcionamiento, desmontaje y estancia en obra de la grúa torre.
- 4.- Certificado del Registro de la Propiedad en el que se acredite que existe anotación registral indicando que la construcción se encuentra en zona inundable. Se deberá facilitar al ayuntamiento documentación suficiente que justifique el cumplimiento de este requisito

10.-A lo dispuesto en la autorización de AESA, en la que se establece:

a) Los valores de altura y elevación para el edificio y para las grúas son los siguiente:

**Edificación:**

Cota: 25,13 msnm    Altura: 25,00 m.    Elevación: 50,13 msnm

**Grúa torre:**

Cota: 25,13 msnm    Altura: 41,00m    Elevación: 66,13 msnm



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

Se incluyen todos sus elementos tales como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre las mismas, así como medios auxiliares que puedan ser necesarios para la instalación de la grúa.

Dada la situación y altura de la construcción proyectada y de las grúas, si es necesaria la utilización de otros medios electromecánicos que superen la altura autorizada, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia al expediente de autorización.

b) El incumplimiento de los puntos anteriores que comprometa la seguridad y/o afecte a la regularidad de las operaciones del aeropuerto de Valencia supondrá la revocación y pérdida de validez de la autorización y devengará la responsabilidad contenida en la Ley 21/2003, de 7 de julio, de Seguridad Aérea y en el Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de servidumbres aeronáuticas

11.-Deberá tenerse en cuenta el Acuerdo plenario del Ayuntamiento de Paiporta, de fecha 13 de Junio de 2.002, en lo referente a la obligatoriedad de colocación de contenedores de residuos urbanos. Edificios Plurifamiliares a razón de 1 ud./15 viv. o fracción, por lo que deberá de colocar 2 contenedores. El cumplimiento de dicha obligación deberá justificarse junto con la solicitud de primera ocupación

SEGUNDO.- Aprobar provisionalmente la autoliquidación correspondiente de la tasa de licencia urbanística de edificación que asciende a 24.203,47.-€ y del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) por importe de 56.908,67.- €.

TERCERO.- Señalar que la licencia de obras, cuya concesión se aprueba, se efectúa a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- La licencia caducará a los seis meses desde su concesión en el supuesto de no iniciarse las obras referidas, de igual modo, caducará si las obras sufren una interrupción de seis meses y el plazo para terminar las obras será de 24 meses.

QUINTO.- Trasladar el presente acuerdo en debida forma a los interesados conforme al procedimiento y trámites previstos en la normativa vigente.

**12.2.- INTERIOR Y PERSONAL.- 565390P.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE Y PLIEGOS DEL CONTRATO DE TRES PÓLIZAS DE SEGUROS PARA LA COBERTURA DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL PATRIMONIAL, LOS DAÑOS MATERIALES Y UN SEGURO PARA LA FLOTA DE VEHÍCULOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL.**

Visto el expediente de contratación de tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y un seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

**I.-ANTECEDENTES**

I.1.- Memoria justificativa del contrato del Concejal de Interior y Personal, de fecha 21 de septiembre de 2020, según el cual es necesaria la contratación por parte de la Corporación de



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y un seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal.

I.2.- Providencia de inicio del expediente de la contratación expresada, de fecha 19 de septiembre de 2020, en la que se asume la necesidad de la presente contratación, justificada en el informe del Área de Interior y Personal.

I.3.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por la Técnica de Patrimonio, de fecha 11 de noviembre de 2020.

I.4.-Existencia de crédito adecuado y suficiente en el Presupuesto municipal en la partida 92000 22400 (RC nº 220209000057, nº 220209000058 y nº 220209000059)

I.5.- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares emitido por la Técnica de Contratación de fecha 12 de noviembre de 2020.

I.6.- Informe propuesta de aprobación del expediente de la Técnica de Contratación de fecha 12 de noviembre de 2020, visado de conformidad por la Secretaria de la Corporación el 13 de noviembre de 2020.

I.7.- Informe de fiscalización del Interventor con fecha 18 de noviembre de 2020, favorable.

## II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

### II.1.- OBJETO DEL CONTRATO

Constituye el objeto del contrato la suscripción por parte del Ayuntamiento de Paiporta de tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y un seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal, según lo dispuesto en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas anexo. Teniendo ambos documentos carácter contractual.

El contrato definido tiene la calificación de contrato privado conforme a lo señalado en el artículo 26 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por las que se transponen la ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

Según lo dispuesto en el artículo 99.3 de la LCSP, la contratación sí se fracciona en lotes, ya que *“siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes”*, en nuestro caso, el presente contrato se divide en tres lotes, según consta en el pliego de prescripciones técnicas, de fecha 11 de noviembre de 2020, emitido por la Técnica de Patrimonio.

En nuestro caso tendríamos los siguientes lotes:

- Lote 1: Seguro de responsabilidad civil/patrimonial
- Lote 2: Seguro de daños materiales
- Lote 3: Seguro de vehículos municipales

Un mismo licitador podrá optar a uno o a todos los lotes, permitiéndose que pueda adjudicarse más de un lote al mismo licitador.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## II.2.- LEGISLACIÓN APLICABLE

Será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público.

## II.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

La duración del contrato será de DOS años, a contar desde el día siguiente al de su formalización en documento administrativo.

Dicho plazo podrá ser objeto de DOS prórrogas de un año de duración cada una de ellas, sin que en ningún caso, la duración del contrato pueda ser superior a los cuatro años.

Las prórrogas se realizarán de mutuo acuerdo entre las partes antes de la finalización del contrato y deberán acordarse expresamente por la Corporación.

## II.4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN - VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Según el artículo 100 de la LCSP, por presupuesto base de licitación se entenderá el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.

Según el Pliego de Prescripciones Técnicas, el presupuesto de una anualidad para cada lote es de:

- Lote 1: Seguro de responsabilidad civil/patrimonial → 27.500,00 €
- Lote 2: Seguro de daños materiales → 19.500,00 €
- Lote 3: Seguro de vehículos municipales → 8.000,00 €

Por tanto, el presupuesto base de licitación para los dos años de contrato asciende a la cantidad de CIENTO DIEZ MIL EUROS (110.000,00 €), no siendo de aplicación la normativa del IVA a los servicios a prestar.

Según el artículo 101 de la LCSP para el cálculo del valor estimado del contrato se excluye el IVA, y se ha realizado teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- Importe total del contrato: 110.000,00 € (IVA no incluido)
- Prórrogas posibles: 110.000,00 €, siendo una anualidad de 55.000,00 €

En vista de lo cual el valor estimado del contrato asciende a 220.000,00 € (importe total sin incluir el IVA)

## II.5.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudica mediante procedimiento abierto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 156 y siguientes de la LCSP.

La tramitación del contrato será ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 116 de la LCSP.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/11/2020

El contrato no está sujeto a regulación armonizada, por no rebasar el umbral establecido en el artículo 22 de la LCSP.

#### II.6.- LICITACIÓN POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

La presente licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas obligatoriamente de forma electrónica a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

La utilización de estos servicios supone:

- La preparación y la presentación de ofertas de forma telemática por el licitador.
- La custodia electrónica de ofertas por el sistema.
- La apertura y valoración de la documentación a través de la Plataforma.

#### II.7.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

El órgano competente para efectuar la presente contratación es la Junta de Gobierno Local por delegación de la Alcaldía según Decreto nº 1301/2019, de 4 de julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y un seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas particulares y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 156 de la LCSP.

Siendo el presupuesto base de licitación de 110.00,00 €, no siendo de aplicación la normativa del IVA a los servicios a prestar.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida presupuestaria 92000 22400 (RC nº 220209000057, nº 220209000058 y nº 220209000059) del Presupuesto municipal.

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente.

#### 13.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se producen.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las nueve horas y treinta minutos del día 20 de noviembre de 2020.



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/11/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo que dispone el artículo 91 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 4 de diciembre de 2020.

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA

Fdo.: Isabel Martín Gómez

Fdo. María José Gradolí Martínez

\*\*\*\*\*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLÍ MARTÍNEZ  
11/12/2020

## ACTA

### **ACTA Núm. 19/2020**

### **SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 20 DE NOVEMBRE DE 2020.**

A Paiporta, sent les nou hores i cinc minuts del dia 20 de novembre de 2020, prèvia la corresponent convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa, Sra. Isabel Martín Gómez, assistida de la secretària de la Corporació, Sra. María José Gradolí Martínez, es reuneixen a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, els membres de la Junta de Govern Local que a continuació s'expressen:

**ALCALDESSA-PRESIDENTA:** Isabel Martín Gómez

**REGIDORS/ES TITULARS:**

Josep Val Cuevas  
Beatriz Jiménez Jiménez  
Rafael Gadea Merino  
María Isabel Albalat Asensi  
Vicent Ciscar Chisbert  
Alejandro Sánchez Tarazona

**SECRETÀRIA:** María José Gradolí Martínez

Assisteixen com a oients la regidora, Sra. María Jesús López Sanz des de l'inici de la sessió, i s'incorpora a la mateixa abans de tractar el punt huitè les regidores, Sra. Esther Torrijos Alonso i Sra. Esther Coronado García.

Declarada oberta la sessió, per ordre de la Sra. Alcaldessa-Presidenta, es procedeix a tractar i adoptar acords sobre els assumptes següents, inclosos en l'ordre del dia determinat per l'Alcaldia:

### **ORDRE DEL DIA**

- 1.- SECRETARIA.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 18 de 6 de novembre de 2020.
- 2.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 620792M.- Adjudicació contracte menor de serveis per a la redacció del Pla local de residus i proposta d'ordenança de residus.
- 3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 565699T.- Llicència d'edificació al carrer Puçol, 35.
- 4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 627819X.- Devolució de garantia expt. llicència d'obres 50/19 a Sr. Vicente Medina Fuentes.
- 5.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 433038R.- Aprovació d'expedient i plecs del contracte d'assistència tècnica per a la reparació i/o reconstrucció i protecció dels ponts i passarel·la municipals.
- 6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 539938P.- Aprovació de l'expedient i plecs del contracte d'assistència tècnica per a l'actuació "Millores d'urbanització per a la mobilitat



FIRMADO POR

LA ALCALDESSA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/11/2020

*sostenible per a vianants al carrer Sant Eduard, carrer Cardenal Benlloch, carrer Pelayo i carrer Rajolar” a Paiporta.*

*7.- BENESTAR SOCIAL.- 432378A.- Aprovació del compte justificatiu presentat per Creu Roja Espanyola, Assemblea Comarcal de l'Horta Sud, corresponent a la subvenció atorgada per resolució d'Alcaldia.*

*8.- BENESTAR SOCIAL.- 612187K.- Contracte menor de SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA.*

*9.- EDUCACIÓ.- 311794Y.- Contracte menor de subministrament d'un tendal en el CEIP Ausiàs March.*

*10.- ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 627693X.- Adhesió al conveni de col·laboració entre Labora, Servei Valencià d'Ocupació i Formació, i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, per al desenvolupament i posada en marxa de 20 equips per a la cerca d'ocupació i empenedoria.*

*11.- INNOVACIÓ.- 606930J.- Contracte menor de servei de millora de la seguretat perimetral (tallafocs).*

*12.- Propostes per urgència de l'Alcaldia i de les regidores i regidors delegats.*

*13.- Precs i preguntes.*

*Iniciat l'estudi dels assumptes de l'ordre del dia es van adoptar els següents acords:*

**1. SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 18 DE 6 DE NOVEMBRE DE 2020.**

*L'Alcaldia-Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta núm. 18/2020 de 6 de novembre de 2020. I, en no formular-se cap manifestació, es considera aprovada l'acta per unanimitat de les persones assistents, conforme al que disposa l'article 91.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.*

**2.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 620792M.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PLA LOCAL DE RESIDUS I PROPOSTA D'ORDENANÇA DE RESIDUS.**

**I.-FETS**

*I.1.- Informe de necessitat de la tècnica de Medi Ambient, Sra. Begoña Martínez Álvarez de 10 de novembre de 2020 d'aquest Ajuntament que es redacta un Pla local de gestió de residus, així com el desenvolupament d'una Ordenança local de residus, per a així donar compliment a la normativa sectorial en matèria de residus, concretament: Llei 10/2000 de 12 de desembre de residus de la Comunitat Valenciana, art. 32 i Decret 55/2019, de 5 d'abril, del Consell, pel qual s'aprova la revisió del Pla integral de residus de la Comunitat Valenciana (DOGV núm. 8536).*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/11/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*I.2.- S'ha sol·licitat pressupost a un total de quatre empreses per als treballs objecte d'aquest contracte, empreses consultores amb experiència acreditada en treballs similars, amb el següent resultat:*

<b>EMPRESA</b>	<b>TOTAL SENSE IVA</b>	<b>IVA</b>	<b>TOTAL AMB IVA</b>
AZIMUT INGENIERIA	14.500,00.-€	3.045,00.-€	17.545,00.-€
SEGURA Y ROLDAN	15.000,00.-€	3.150,00.-€	18.150,00.-€
IMEDES	13.850,00.-€	2.908,50.-€	16.758,50.-€
SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES	13.780,00.-€	2.893,80.-€	16.673,80.-€

*I.3.-Informe de proposta d'adjudicació de data 10 de novembre de la tècnica de Medi Ambient a l'empresa SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SL amb CIF núm. B61461810 per import de 13.780,00.-€ més 2.893,80.-€ en concepte d'IVA, sent un total de 16.673,80.-€ per a un període de 7 mesos. No obstant això, la realització dels treballs s'ajustarà a les necessitats de l'Ajuntament i concretament, al procés de licitació i adjudicació de l'actual contracte de recollida de residus urbans, actualment en tràmit.*

*I.4.-L'import serà de 13.780,00.-€ més 2.893,80.-€ en concepte d'IVA, sent un total de 16.673,80.-€.*

*I.5.-Retenció de crèdit amb càrrec a la partida 17100.22799.*

## II.- FONAMENTS DE DRET

*II.1.-Articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes de serveis i subministraments, no podran excedir els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues.*

*D'acord amb el que s'estableix en la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i en ús de les atribucions que ostente sobre Delegació genèrica de la Sra. alcaldessa, en l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, en virtut del Decret 1301/2019 de 4 de juliol i en concordança amb el que es disposa en l'art. 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 41 i altre d'aplicació del ROF i RJ de les EELL i quantes disposicions vigents són concordants.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contracte menor de serveis per a la redacció del Pla local de residus de Paiporta, així com el desenvolupament d'una Ordenança local de residus, per import de 13.780,00.-€ més 2.893,80.-€ en concepte d'IVA, sent un total de 16.673,80.-€.*

*SEGON.- Adjudicar els citats serveis a la mercantil SM SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES amb CIF B61461810 per import de 13.780,00.-€ més 2.893,80.-€ en concepte d'IVA, sent un total de 16.673,80.-€ amb despesa a càrrec de la partida 17100.22799.*

*TERCER.-Notificar el present acord a quantes persones interessades hi haja en l'expedient i seguir en l'expedient el procediment i els tràmits establits en la normativa vigent.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

**3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 565699T.- L·LICÈNCIA D'EDIFICACIÓ AI CARRER PUÇOL 35.**

**I.- FETS**

*I.1.- En data 18 de setembre de 2.020, el Sr. José Soria Comes en representació del Sr. José Luis Belizón Niño sol·licita l·licència per a edificació d'un habitatge unifamiliar al carrer Puçol 35 (ref. cadastral 2977206YJ2627N0000BD) situada en el Sector-2, segons projecte de l'arquitecte, Sr. José Soria Menges. Les persones promotores són la Sra. Susana Calleja Perosan i el Sr. José Luis Belizón Niño Completen documentació en data 3 de novembre de 2.020.*

*I.2.- La finca es correspon amb part de la parcel·la adjudicada núm. 89 del Sector-2, per a la qual es va sol·licitar l·licència de segregació que es va concedir per Decret de l'àrea d'Urbanisme núm. 2061/2.020 de 4 de juliol. L'indicat sector compta amb Pla Parcial aprovat, està reparcel·lat i urbanitzat íntegrament, sent per tant sòl urbà, té un ús residencial i la parcel·la ostenta la condició de solar.*

*I.3.- Consta autorització emesa per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de Servituds Aeronàutiques (AESAs).*

*I.4.- Informe tècnic i jurídic favorable.*

**II.- FONAMENTS DE DRET**

*II.1.- Les obres que es realitzaran estan subjectes a l·licència urbanística segons el que es disposa en l'art. 213 b) de la Llei 5/2014, de la Generalitat, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana en relació amb l'article 1.4.1. de les Normes Urbanístiques del PGOO regula els actes subjectes a l·licència.*

*II.2.- La parcel·la compleix amb el que es disposa en l'art. 177 de la indicada llei que, regula la condició jurídica de solar, i estableix que són solars les parcel·les legalment dividides o conformades que, tenint característiques adequades per a servir de suport a l'aprofitament que els assigne el Pla, estiguen a més urbanitzades conforme a les alineacions, rasants i normes tècniques establides per aquest.*

*II.3.- L'article 219 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, en relació amb l'art. 27 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat d'ordenació i foment de la qualitat de l'edificació, regula les condicions d'atorgament de les l·licències, i estableix que s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers. La legislació i el planejament urbanístic aplicables a les l·licències seran els del moment de la seua concessió, llevat que aquesta es produísca fora del termini legalment establert, en aquest cas, seran aplicables els vigents al temps de la sol·licitud. El procediment per a la concessió de l·licència sol s'entendrà iniciat quan la petició vaja acompanyada d'un projecte tècnic i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució.*

*II.4.- Segons l'art. 220 de l'indicat text legal, la competència i el procediment d'atorgament de l·licències s'ajustaran a la legislació sectorial que en cada cas les regule, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú. L'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que procedisquen i, a més, informe tècnic i jurídic.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*II.5.-Art. 30 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, modificat pel RD 297/2013, de 26 d'abril de servituds aeronàutiques que estableix la necessitat d'acord favorable d'AESA per a l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques.*

*II.6.- A tenor del que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, ROF i RJ de les entitats locals, article 27 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat d'ordenació i foment de la qualitat de l'edificació.*

*II.7.-Art. 30 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, modificat pel RD 297/2013, de 26 d'abril de servituds aeronàutiques que estableix la necessitat d'acord favorable d'AESA per a l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques.*

*II.8.- Segons el Sistema Nacional de Cartografia de Zones Inundables, la parcel·la es troba en zona inundable, per la qual cosa haurà de tenir en compte les limitacions als usos del sòl previstes en l'art. 14 bis del Reglament del domini públic hidràulic. Amb caràcter previ a l'inici de les obres, l'empresa promotora haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acredite que existeix anotació registral que indique que la construcció es troba en zona inundable i s'haurà de facilitar a l'Ajuntament documentació suficient que justifique el compliment d'aquest requisit. També la declaració responsable en la qual expresse clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aqueixa informació a les possibles persones afectades, amb independència de les mesures complementàries que estime oportú adoptar per a la seua protecció. Aquesta declaració responsable haurà d'estar integrada, si escau, en la documentació de l'expedient d'autorització.*

*CONSIDERANT el que es disposa en els fonaments jurídics anteriors i a tenor del que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, ROF i RJ de les entitats locals aprovat per RDL 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució de l'Alcaldia núm., 1301/2019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Concedir a la Sra. Susana Calleja Perosan i al Sr. José Luis Belizón Niño com a persones promotores de les obres, llicència per a edificar un habitatge unifamiliar en el solar situat al carrer Puçol 35 (ref. cadastral 2977206YJ2627N0000BD) segons projecte de l'arquitecte, Sr. José Soria Comes, condicionada a:*

*1.-Qualsevol trencament o desperfecte en la via pública que es produïska per motiu de l'execució de les obres, serà responsabilitat de l'empresa promotora d'aquestes, per a garantir això deposita en la Tresoreria municipal, fiança per import de 4.976,00.-€.*

*2.-Els guals per a vehicles hauran de complir el que es preveu en l'Ordre de 9 de juny de 2004, de la Conselleria de Territori i Habitatge, per la qual es desenvolupa el Decret 39/23004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accés al medi urbà.*

*3.-En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent LLICÈNCIA, conforme a l' "Ordenança reguladora de l'ús especial de les vies públiques" aprovada per acord de Ple de 27 d'abril de 2006, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 214 de data 8 de setembre de 2006.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

4.-La xarxa d'evacuació interior d'aigües haurà de ser de tipus separativa. La connexió al clavegueram general, tant de residuals com de pluvials, haurà de complir les condicions de l'Ordenança municipal d'abocaments.

5.-Els diferents serveis urbanístics, en cas d'estar afectats, hauran d'anar enterrats per la vorera que haurà de ser pavimentada amb rajola de terratzo de 40x40 (tipus Ajuntament).

6.-Al que es disposa en l'autorització d'AESA, en la qual s'autoritza la construcció d'un habitatge i de camió grua, estableix:

Edificació:

cota (msnm): 19,90; altura (m): 13,25; elevació (msnm): 33,15,

Grua mòbil:

cota (msnm): 19,90; altura (m): 15,00; elevació (msnm): 34,90

Aquests valors inclouen tots els seus elements tals com antenes, parallamps, ximeneres, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquestes, així com els mitjans electromecànics que puguen ser necessaris durant la seua construcció.

Donada la situació i l'altura de la construcció projectada, si és necessària la utilització de mitjans electromecànics que superen l'altura autoritzada, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seua instal·lació, fent referència a l'expedient.

L'incompliment dels punts anteriors que compromet a la seguretat i/o afecte a la regularitat de les operacions de l'aeroport de València suposarà la revocació i pèrdua de validesa de l'autorització i reportarà la responsabilitat continguda en la Llei 21/2003, de 7 de juliol, de seguretat aèria i en el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques.

7.- En la documentació de projecte es justifica que les profunditats d'aigua per a avinguda amb període de retorn de 500 anys segons l'esmentat Sistema Cartogràfic presenten cotes de profunditat d'inundació entre 0,07 i 0,29 m al llarg de les bogues de la parcel·la, tot això amb el grau de precisió que el sistema permet. L'ús residencial previst en projecte se situa a una cota de + 0,35 m sobre la rasant de la vorera, segons les dades d'altura de calat aportades en la documentació.

8.- Amb caràcter previ a l'inici de les obres:

L'empresa promotora haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acredite que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable i s'haurà de facilitar a l'Ajuntament documentació suficient que justifique el compliment d'aquest requisit.

Presentarà projecte d'execució visat pel col·legi professional pertinent.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'autoliquidació corresponent a la taxa per llicència



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*urbanística d'edificació que ascendeix a 1.947,00.-€ i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 4.409,62.- €.*

*TERCER.- Assenyalar que la llicència d'obres, la concessió de les quals s'aprova, s'efectua llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*

*QUART.- Advertir a les persones interessades que la llicència caducarà als sis mesos des de la seua concessió en el supòsit de no iniciar-se les obres referides, d'igual manera, caducaran si pateixen una interrupció de sis mesos.*

*CINQUÉ.- Traslladar el present acord degudament a les persones interessades conforme al procediment i els tràmits previstos en la normativa vigent. La llicència haurà de ser visible des de l'exterior de l'immoble des del seu inici fins a la seua finalització."*

**4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 627819X.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA EXPT. LICÈNCIA D'OBRES 50/19 AL SR. VICENTE MEDINA FUENTES.**

**I.- FETS**

*I.1.-Instància de sol·licitud de devolució de garantia per import de 360,00.-€ formulada pel Sr. Antonio Vicente Medina Fuentes.*

*I.2.- El citat aval per import de 360,00.-€ va ser depositat per a garantir possibles trencaments en relació obres exp. 50/19, núm. operació 320190000348 i núm. d'ingrés 20190000113.*

*I.3.- L'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la devolució del citat aval en data 17 de novembre de 2020.*

**II.- FONAMENTS DE DRET**

*En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del ROF i RJ de les entitats locals, Resolució d'Alcaldia núm. 1301/2019 de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, la Junta de Govern Local, proposa:*

*PRIMER.- Aprovar la devolució de l'aval sol·licitat pel Sr. Antonio Vicente Medina Fuentes per import de 360,00.-€.*

*SEGON.- Notificar la present resolució a quantes persones interessades hi haja en aquesta.*

**5.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 433038R.- APROVACIÓ D'EXPEDIENT I PLECS DEL CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REPARACIÓ I/O RECONSTRUCCIÓ I PROTECCIÓ DELS PONTS I PASSAREL·LA MUNICIPALS.**

*Vist l'expedient de contractació del servei d'assistència tècnica per a la reparació i/o reconstrucció i protecció dels ponts i passarel·la municipals, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## I.-ANTECEDENTS

*I.1.- Memòria justificativa del contracte del regidor d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, de data 15 d'abril de 2020, segons la qual és necessari la reparació i/o reconstrucció i protecció dels ponts i passarel·la municipals, motivat en les diverses deterioracions d'aquestes estructures.*

*S'Indica també la insuficiència de mitjans materials i humans de la Corporació.*

*I.2.- Provisió d'Alcaldia d'inici de l'expedient de la contractació expressada, de data 23 de setembre de 2020, en la qual s'assumeix la necessitat de la present contractació, justificada en l'informe de l'Àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat.*

*I.3.-Existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal en la partida 15100 22706 (RC núm. 220200005646).*

*I.4.- Plec de prescripcions tècniques redactat per l'arquitecta tècnica municipal, de data 25 de setembre de 2020.*

*I.5.- En la Junta de Govern Local de 23 d'octubre de 2020, es van aprovar uns criteris d'adjudicació uniformes per als expedients de contractació de "Servei de redacció de projectes tècnics".*

*I.6.- Informe de la tècnica d'administració general de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, de data 10 de novembre de 2020, que modifica la clàusula 14 del plec de prescripcions tècniques de criteris d'adjudicació, per a adaptar la seua redacció als nous criteris unitaris aprovats en la Junta de Govern Local de 23 d'octubre de 2020.*

*I.7.- Plec de clàusules administratives particulars rectificat en la clàusula XVI de criteris d'adjudicació, de data 13 de novembre de 2020, emès per la tècnica de Contractació.*

*I.8.- Informe proposta d'aprovació de l'expedient amb plecs rectificats de la tècnica de Contractació de data 13 de novembre de 2020, visat de conformitat per la secretària de la Corporació en la mateixa data.*

*I.9.- Informe de fiscalització de l'interventor amb data 17 de novembre de 2020, favorable.*

## II.-FONAMENTS JURÍDICS

### II.1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

*Constitueix l'objecte del contracte el servei d'assistència tècnica per a la reparació i/o reconstrucció i protecció dels ponts i passarel·la municipals.*

*Es tracta de cinc estructures, de les quals tres corresponen a ponts (Pont Nou, Pont Ferrocarril i Pont Vell), una a la passarel·la per als vianants, i l'última a la zona de via pública destinada a aparcament voladís.*

*El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis conforme a l'assenyalat en l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP).*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*Segons el que es disposa en l'article 99.3 apartat b) de la LCSP, la contractació no es fracciona en lots, ja que "la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedisca de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seua divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents", segons consta en l'informe tècnic del departament d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, de data 25 de setembre de 2020, emès per l'arquitecta tècnica municipal.*

#### II.2.- LEGISLACIÓ APLICABLE

*Serà aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes del sector públic.*

*La regulació dels contractes de serveis s'arregla en els articles 308 a 315 de la LCSP.*

#### II.3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

*Termini de redacció de documents: el termini màxim de presentació de la totalitat dels projectes i altra documentació tècnica, a comptar des del següent al de formalització del contracte: DOS MESOS.*

*La fase de redacció comprendrà totes les actuacions necessàries a realitzar (redacció de projectes, esmena de deficiències, ampliacions, aclariments, etc.) fins a l'aprovació definitiva dels projectes.*

*Els terminis indicats inclouen el temps necessari per a la supervisió dels projectes i el visat dels documents per les respectives administracions i col·legis professionals.*

*Termini de direcció d'obra: està vinculat al termini d'execució de l'obra a licitar i executar, que resultarà de la redacció del projecte que es licita. El contracte finalitzarà quan expire el termini de garantia de l'obra, amb la devolució de la garantia definitiva a l'empresa contractista.*

#### II.4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ - VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

*Segons l'article 100.1 de la LCSP, per pressupost base de licitació s'entendrà el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, excepte disposició en contrari.*

*El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a la quantitat de VINT-I-UN MIL DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS (21.227,05 €) més QUATRE MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (4.457,68 €) d'IVA, és a dir, un total de VINT-I-CINC MIL SIS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (25.684,73 €) IVA inclòs.*

*Segons l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de licitació es desglossarà indicant els costos directes i indirectes i unes altres eventuals despeses calculades per a la seua determinació.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*Es consideren costos directes la suma dels costos laborals del personal tècnic que formen part de l'equip professional mínim, i els costos d'execució material del contracte (desplaçaments necessaris, etc.). Per al contracte actual s'estimen en el 81% del cost d'execució.*

*Es consideren costos indirectes aquells relacionats amb les despeses generals d'estructura: costos d'oficina, lloguers, salaris de personal empleat, materials consumibles d'oficina, etc. Davant l'absència de referències concretes per a la seua avaluació s'ha contemplat el 13% del preu total d'execució del contracte, per similitud amb les despeses generals previstes en els contractes d'obra.*

*Benefici industrial: davant l'absència de dades objectives s'ha contemplat com el 6% del preu total d'execució del contracte per analogia amb la normativa de contractes d'obra.*

Costos directes (81%)	17.193,91 €
Costos indirectes (13%)	2.759,52 €
Benefici industrial (6%)	1.273,62 €
Valor estimat del contracte (100%)	21.227,05 €

*Segons l'article 101 de la LCSP per al càlcul del valor estimat del contracte s'exclou l'IVA, i s'ha realitzat tenint en compte les següents consideracions:*

- *Import total del contracte: 21.227,05 € (IVA no inclòs)*

*En vista de la qual cosa el valor estimat del contracte ascendeix a 21.227,05 € (import total sense incloure l'IVA).*

#### **II.5.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ**

*El contracte s'adjudica mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 159 de la LCSP; ja que el seu valor estimat és inferior a 100.000 euros, i els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor previstos en el plec no superen el quaranta-cinc per cent del total (en tractar-se de prestacions de caràcter intel·lectual).*

*La tramitació del contracte serà ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 116 de la LCSP.*

*El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, per no depassar el lílindar establert en l'article 22 de la LCSP.*

#### **II.6.- LICITACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS**

*La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seues ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de contractació del sector públic.*

*La utilització d'aquests serveis suposa:*

- *La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica per l'empresa licitadora.*
- *La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.*
- *L'obertura i la valoració de la documentació a través de la Plataforma.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## II.7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

*L'òrgan competent per a efectuar la present contractació és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 1301/2019, de 4 de juliol.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei d'assistència tècnica per a la reparació i/o reconstrucció i protecció dels ponts i passarel·la municipals.*

*SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 159 de la LCSP.*

*Sent el pressupost base de licitació de 21.227,05 €, més 4.457,68 € d'IVA, és a dir, un total de 25.684,73 €.*

*TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida pressupostària 15100 22706 (RC núm. 220200005646) del pressupost municipal.*

*QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguin preceptius i deixar constància de tot això en l'expedient.*

## **6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 539938P.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLECS DEL CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'ACTUACIÓ "MILLORES D'URBANITZACIÓ PER A LA MOBILITAT SOSTENIBLE PER ALS VIANANTS AL CARRER SANT EDUARD, CARRER CARDENAL BENLLOCH, CARRER PELAYO I CARRER RAJOLAR" A PAIPORTA.**

*Vist l'expedient de contractació del servei d'assistència tècnica per a l'actuació "Millores d'urbanització per a la mobilitat sostenible per als vianants al carrer Sant Eduard, carrer Cardenal Benlloch, carrer Pelayo i carrer Rajolar" a Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents*

### I.-ANTECEDENTS

*I.1.- Memòria justificativa del contracte del regidor d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, de data 1 de setembre de 2020, segons el qual és necessari realitzar diverses actuacions per a la millora de la mobilitat sostenible per als vianants en diversos punts de la població. Indicant també la insuficiència de mitjans materials i humans de la Corporació.*

*I.2.- Provisió d'inici de l'expedient de la contractació expressada, de data 29 d'octubre de 2020, en la qual s'assumeix la necessitat de la present contractació, justificada en l'informe de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat.*

*I.3.- Plec de prescripcions tècniques redactat per l'arquitecte municipal, de data 27 d'octubre de 2020.*

*I.4.-Existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal en la partida 15100 22706 (RC núm. 220200018857 i núm. 220200018858).*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*I.5.- Plec de clàusules administratives particulars emès per la tècnica de Contractació de data 12 de novembre de 2020.*

*I.6.- Informe proposta d'aprovació de l'expedient de la tècnica de Contractació de data 12 de novembre de 2020, visat de conformitat per la secretària de la Corporació el 13 de novembre de 2020.*

*I.7.- Informe de fiscalització de l'interventor amb data 17 de novembre de 2020, favorable.*

## II.-FONAMENTS JURÍDICS

### II.1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

*Constitueix l'objecte del contracte el servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte, la seua direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut per a l'execució de la reurbanització dels dos lots següents:*

*LOT 1: redacció del projecte d'urbanització complet, direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de "Millores d'urbanització per a la mobilitat sostenible per als vianants al carrer Sant Eduard i carrer Cardenal Benlloch" de Paiporta.*

*LOT 2: redacció del projecte d'urbanització complet, direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de "Millores d'urbanització per a la mobilitat sostenible per als vianants al carrer Pelayo i carrer Rajolar" de Paiporta.*

*Una mateixa empresa licitadora podrà optar a un o a tots els lots, permetent-se que pugui adjudicar-se més d'un lot a la mateixa empresa licitadora.*

*El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis conforme a l'assenyalat en l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP).*

*Segons el que es disposa en l'article 99.3 de la LCSP, la contractació sí que es fracciona en lots, ja que "sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seues parts mitjançant la seua divisió en lots", en el nostre cas, el contracte actual es divideix en dos lots, segons consta en el plec de prescripcions tècniques, de data 27 d'octubre de 2020, emès per l'arquitecte municipal.*

### II.2.- LEGISLACIÓ APLICABLE

*Serà aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes del sector públic.*

*La regulació dels contractes de serveis s'arregla en els articles 308 a 315 de la LCSP.*

### II.3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*Termini de redacció de documents: per a cadascun dels lots previstos, el termini màxim de presentació de la totalitat dels projectes i altra documentació tècnica, a comptar des del següent al de formalització del contracte: DOS MESOS.*

*En cas que alguna empresa licitadora siga adjudicatària de més d'un lot, el termini no serà acumulable.*

*La fase de redacció comprendrà totes les actuacions necessàries a realitzar (redacció de projectes, esmena de deficiències, ampliacions, aclariments, etc.) fins a l'aprovació definitiva dels projectes.*

*Termini de direcció d'obra: està vinculat al termini d'execució de l'obra a licitar i executar, que resultarà de la redacció del projecte que es licita. El contracte finalitzarà quan expire el termini de garantia de l'obra, amb la devolució de la garantia definitiva a l'empresa contractista.*

#### II.4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ - VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

*Segons l'article 100.1 de la LCSP, per pressupost base de licitació s'entendrà el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, excepte disposició en contrari.*

*El pressupost base de licitació del contracte ascendeix a la quantitat de QUARANTA-UN MIL SET-CENTS QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (41.704,42 €) més VUIT MIL SET-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS (8.757,93 €) d'IVA, és a dir, un total de CINQUANTA MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (50.462,35 €) IVA inclòs.*

*Aquest import es desglossa en dos lots:*

*Lot 1: carrer Sant Eduard i carrer Cardenal Benlloch: 23.789,57 € més 4.995,81 € d'IVA = 28.785,38 € IVA inclòs.*

*Lot 2: carrer Pelayo i carrer Rajolar: 17.914,85 € més 3.762,12 € d'IVA = 21.676,97 € IVA inclòs.*

*Segons l'article 101 de la LCSP per al càlcul del valor estimat del contracte s'exclou l'IVA, i s'ha realitzat tenint en compte les següents consideracions:*

- Import total del contracte: 41.704,42 € (IVA no inclòs).*

*En vista de la qual cosa el valor estimat del contracte ascendeix a 41.704,42 € (import total sense incloure l'IVA).*

#### II.5.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

*El contracte s'adjudica mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 159 de la LCSP; ja que el seu valor estimat és inferior a 100.000 euros, i els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor previstos en el plec no superen el quaranta-cinc per cent del total (en tractar-se de prestacions de caràcter intel·lectual).*

*La tramitació del contracte serà ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 116 de la LCSP.*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, per no depassar el llindar establert en l'article 22 de la LCSP.*

#### **II.6.- LICITACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS**

*La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seues ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de contractació del sector públic.*

*La utilització d'aquests serveis suposa:*

- *La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica per l'empresa licitadora.*
- *La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.*
- *L'obertura i valoració de la documentació a través de la Plataforma.*

#### **II.7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

*L'òrgan competent per a efectuar la present contractació és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 1301/2019, de 4 de juliol.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei d'assistència tècnica per a l'actuació "Millores d'urbanització per a la mobilitat sostenible per als vianants al carrer Sant Eduard, carrer Cardenal Benlloch, carrer Pelayo i carrer Rajolar" a Paiporta.*

*SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 159 de la LCSP.*

*Sent el pressupost base de licitació de 41.704,42 € més 8.757,93 € d'IVA, és a dir, un total de 50.462,35 €.*

*TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida pressupostària 15100 22706 (RC núm. 220200018857 i núm. 220200018858) del pressupost municipal.*

*QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguin preceptius i deixar constància de tot això en l'expedient.*

#### **7.- BENESTAR SOCIAL.- 432378A.- APROVACIÓ DEL COMPTE JUSTIFICATIU PRESENTAT PER CREU ROJA ESPANYOLA, ASSEMBLEA COMARCAL DE L'HORTA SUD, CORRESPONENT A LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER RESOLUCIÓ D'ALCALDIA.**

*Vist l'expedient corresponent al compte justificatiu de la subvenció atorgada amb motiu de la declaració de l'estat d'alarma davant l'evolució de l'epidèmia del covid-19 a Creu Roja Espanyola, Assemblea Comarcal de l'Horta Sud, per a resoldre el tràmit de la seua aprovació, una vegada que per la Intervenció general de l'Ajuntament s'haja procedit a la fiscalització d'aquest expedient.*

#### **I.- ANTECEDENTS**



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020

*I.1.- Per Decret d'Alcaldia núm. 917 de 24 de març de 2020 es va concedir a Creu Roja Espanyola, Assemblea Comarcal de l'Horta Sud, la quantitat de 16.000,00 € en concepte de subvenció nominativa destinada a la prestació d'aliments i productes d'higiene a les persones i famílies que es troben en situació de necessitat i/o vulnerabilitat, provocada per la declaració de l'estat d'alerta davant l'evolució de l'epidèmia del COVID-19.*

*I.2.- Amb Registre d'Entrada núm. 8413, de data 23 de juliol de 2020, Creu Roja Espanyola, Assemblea Comarcal de l'Horta Sud va presentar la documentació corresponent al compte justificatiu.*

*I.3.- Informe tècnic de data 27 d'octubre de 2020 sobre la justificació de la subvenció.*

*I.4.- Emissió compte justificatiu de subvenció pel departament d'Intervenció.*

*A aquest expedient li són aplicables els següents*

#### II.-FONAMENTS JURÍDICS

*II.1.-Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*

*II.2.-Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*

*En virtut de quant antecedeix, en ús de les atribucions que ostente sobre Delegació genèrica de la Sra. alcaldessa en l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en virtut del Decret d'Alcaldia número 1301/2019, de data 4 de juliol de 2019.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Aprovar el compte justificatiu presentat per Creu Roja Espanyola, Assemblea Comarcal de l'Horta Sud, corresponent a la subvenció atorgada per resolució d'Alcaldia núm. 917, de 24 de març de 2020, per import de 16.000,00 euros.*

*SEGON.- Seguir en l'expedient el procediment i els tràmits establits.*

#### **8.- BENESTAR SOCIAL.- 612187K.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA.**

*Es dona compte de l'expedient de contractació menor del SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA, així com de quants antecedents, informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents*

#### I.-ANTECEDENTS

*I.1. Provisió d'inici del regidor delegat de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública de data 3 de novembre de 2020, sobre la necessitat de contractar el citat SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA.*

*I.2.- Informe tècnic de data 16 de novembre de 2020, que justifica la necessitat del contracte i la idoneïtat del seu contingut per a satisfer-la i que informa que no s'està alterant l'objecte del*





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.*

*I.3.- Invitació a 3 empreses perquè presenten ofertes per al "SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA". Les empreses convidades són:*

- TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385
- PABLO CALVO BAYARRI DNI 3559300K
- YOUR WINDROSE CIF G01710698

*De les quals, les tres han presentat oferta, TERAPIA AVENTURA per 6.190 €, PABLO CALVO BAYARRI i YOUR WINDROSE per 6.195 €.*

*I.4.- Que analitzades les tres propostes, el tècnic que subscriu entén que la més adequada per a la cobertura del servei és la presentada per TERAPIA AVENTURA, per oferir una millor descripció de la programació a desenvolupar així com la seua fonamentació metodològica.*

*I.5.- Existència de consignació en la partida 31100.22799 del pressupost municipal per a atendre les despeses del contracte, RC núm. 220200024677.*

## II.- FONAMENTS JURÍDICS

*II.1.- L'article 5 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, estableix que "El Sistema Públic Valencià de Serveis Socials té caràcter de servei públic essencial, perquè d'aquest es deriven prestacions indispensables per a satisfer les necessitats bàsiques personals i millorar les condicions de la qualitat de vida de la ciutadania, segons el que es disposa en l'article 128.2 de la Constitució Espanyola".*

*II.2.- L'article 36 de la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana, inclou en el Catàleg de prestacions el Sistema Públic Valencià de Serveis Socials, com a prestació professional garantida en l'apartat 1 a) Informació, orientació i assessorament.*

*II.3.- L'article 118.1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que "Es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracte de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracte de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que es disposa en l'article 229 en relació amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit estatal".*

*En virtut de quant antecedeix, en ús de les atribucions que ostente sobre Delegació genèrica de la Sra. alcaldessa en l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en virtut del Decret d'Alcaldia número 1301/2018 de data 4 de juliol de 2019.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor de SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA per ser necessari i la despesa del mateix amb càrrec a la partida 31100.22799 del pressupost general vigent, RC núm. 220200024677.*

*SEGON.- Adjudicar aquest contracte menor de SERVEI PROGRAMA HABILITATS PER A LA VIDA, a TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385 per un import màxim de 6.190 euros IVA inclòs.*

*El contracte tindrà una temporalitat d'un any, amb la següent dedicació:*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

- *Treball amb el grup d'alumnes durant un matí setmanal, en el qual es disposarà de l'espai de dues classes, en horari de 9.50 a 12.10h (amb una pausa pel mig). Les activitats del contracte actual s'estendran per un total de 25 matins.*

*Així mateix, contempla l'emissió d'un informe d'avaluació de l'activitat.*

*TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa TERAPIA AVENTURA, SLUP CIF B01894385.*

*QUART.- Donar trasllat del present acord als serveis econòmics (Intervenció i Tresoreria), al departament de Contractació i seguir en l'expedient el procediment establert per la normativa vigent.*

**9.- EDUCACIÓ.- 311794Y.- CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN TENDAL EN EL CEIP AUSIÀS MARCH.**

*Es dona compte de l'expedient de contractació menor de subministrament d'un tendal per al CEIP Ausiàs March, així com de quants informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:*

**ANTECEDENTS**

*I.1.- Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de contractar el subministrament d'un tendal per al CEIP Ausiàs March, consistent en el subministrament i instal·lació de tendals prims en ferratge d'alumini lacat en blanc amb porteries laterals ancorades al paviment i a les parets dels edificis i unides amb cintres especials amb guies per a cobrir una part del pati pels motius següents; per a crear zones d'ombra al pati i utilitzar els espais a l'aire lliure com a aules obertes, fonamentalment en temps del COVID-19, per a l'execució del qual, la Corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.*

*I.2.- Pressupost presentat i existència de consignació en la partida 32300 21200 del pressupost municipal per a atendre les despeses del contracte (RC núm. 220200024254).*

*I.3.-Informe de la tècnica d'Educació sobre la contractació menor del subministrament d'un tendal per al CEIP Ausiàs March.*

**II.- FONAMENTS JURÍDICS**

*Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició addicional segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 1301 de 4 de setembre de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor de subministrament d'un tendal en el CEIP Ausiàs March i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 32300 21200 del pressupost municipal vigent.*

*SEGON.- Adjudicar aquest contracte a Toldos Martínez Álvarez, SL per import de 14.416,00 € més 3.027,36 € d'IVA, és a dir, 17.443,36 € IVA inclòs.*

*La data de començament dels treballs serà la del següent al de la notificació de l'adjudicació i el termini de finalització serà abans del 6 de gener de 2021.*

*TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte el contracte, i aportada la factura conforme al procediment establert, es tramitarà el pagament, si escau.*

*QUART.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i serveis interessats i publicar la informació relativa al contracte actual, conforme al que es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.*

**10.- ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 627693X.- ADHESIÓ AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LABORA, SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ, I LA FEDERACIÓ VALENCIANA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES, PER AL DESENVOLUPAMENT I POSADA EN MARXA DE 20 EQUIPS PER A LA CERCA D'OCUPACIÓ I EMPRENEDORIA.**

**I.ANTECEDENTS**

*1.1. Esborrany del conveni de col·laboració entre LABORA, Servei Valencià d'Ocupació i Formació, i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies conveni per a posar en marxa i desenvolupar 20 equips per a la cerca d'ocupació i empenedoria a la Comunitat Valenciana.*

*1.2 Els equips de cerca d'ocupació i empenedoria estaran formats per un grup heterogeni de persones desocupades i conduïts per una persona coach amb l'objectiu de millorar les seues estratègies d'autopostulació de cara a la cerca d'ocupació, bé siga per compte propi o compte aliè.*

*1.3. La metodologia que s'utilitzarà serà la d'entrenament personal, com a mètode per a potenciar al màxim el desenvolupament personal i professional de les persones participants.*

*1.4. Per a posar en marxa aquest projecte a la Comunitat Valenciana, LABORA ha optat per realitzar un contracte administratiu de 2 lots:*

- *Lot 1. Persones joves desocupades, beneficiàries del Sistema Nacional de Garantia Juvenil o Registre o Sistema que el complemente o ho substituïska en un futur.*
- *Lot 2. Persones desocupades majors de 30 anys, inscrites com a demandants d'ocupació.*

*1.5. Per a l'execució del conveni marc entre LABORA i FVMP, es preveu la possibilitat de formalitzar convenis d'adhesió amb les entitats locals que vulguen participar.*

*1.6. Les condicions que les entitats locals hauran de reunir per a adherir-se a l'esmentat conveni que es detallen en la clàusula segona B) d'aquest, són les següents:*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020

- a) *Hauran de posar a la disposició del grup i de la persona coach els locals i mitjans tècnics detallats en l'Annex III, durant tot el període d'activitat de l'equip de cerca d'ocupació i empremadoria, 4 dies a la setmana durant 5 hores diàries.*
- b) *Assumir les despeses corresponents a serveis i subministraments corrents i de funcionament, necessaris per al desenvolupament d'aquest projecte.*
- c) *Els espais i els recursos materials citats estaran disponibles amb 15 dies d'antelació a l'inici dels treballs de cadascun dels equips, durant tot el període d'execució de l'actuació i durant 15 dies posteriors a la finalització de l'execució.*
- d) *Les corporacions locals hauran d'informar la persona responsable de la coordinació del projecte, representant de l'entitat adjudicatària, de totes aquelles incidències i aspectes que consideren necessaris per al compliment d'aquests serveis.*
- e) *Les corporacions locals hauran de permetre al personal de LABORA, al de l'entitat adjudicatària, al de la FVMP, i als òrgans de verificació i control del projecte, l'accés als locals amb caràcter previ o durant el transcurs de l'execució del projecte.*
- f) *Sent que part del projecte compta amb finançament del FSE, la corporació local acceptarà la normativa comunitària quant a la informació i comunicació del projecte, especialment el punt 2.2 de l'Annex XII del Reglament 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, referent a les responsabilitats de les persones beneficiàries.*
- g) *Designaran una persona membre de la corporació local per a formar part de la Comissió de Valoració per a la selecció del personal participant dels equips. Aquesta comissió estarà formada per dos representants de l'entitat adjudicatària, la persona representant de la corporació local que es designe i dos representants de LABORA una d'aquestes assumirà la Presidència.*
- h) *Cada corporació local accepta que cada equip es componga amb un percentatge de persones participants empadronades en el seu municipi del 50% i el 70%, i s'haurà de completar la resta de l'equip amb altres persones empadronades en municipis que es troben dins de l'àrea d'influència de l'Espai Labora corresponent, llevat que en els mateixos no hi haguera suficients persones interessades.*

*1.7. Vist que en el Centre Municipal de Formació Ocupacional es disposa dels locals i mitjans tècnics que s'exigeixen per a garantir l'adequat compliment de les accions previstes del projecte d'equips de cerca d'ocupació i empremadoria.*

*1.8. El termini de vigència del conveni serà de 2 anys i mig comptats a partir de l'endemà a la signatura d'aquest.*

*1.9 S'adjunten a l'expedient els següents documents complementaris:*

- *L'esborrany del conveni de col·laboració entre LABORA, Servei Valencià d'Ocupació i Formació, i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies conveni per a posar en marxa i desenvolupar 20 equips per a la cerca d'ocupació i empremadoria a la Comunitat Valenciana.*







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

- *Plec de prescripcions tècniques referents a la contractació per part de LABORA del servei per a la posada en marxa i desenvolupament de 20 equips per a la cerca d'ocupació i emprenedoria en les tres províncies de la Comunitat Valenciana.*

## II.FONAMENTS JURÍDICS

*II.1. Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora dels bases de règim local, sobre atribucions de l'Alcaldia.*

*II.2. Articles 23.1 i 23.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, estableixen que La Junta de Govern Local s'integra per l'alcalde i un nombre de regidors no superior al terç del número legal d'aquests, nomenats i separats lliurement per aquell, donant compte al Ple. Així mateix, correspon a la Junta de Govern Local: a) L'assistència a l'alcalde en l'exercici de les seues atribucions. b) les atribucions que l'alcalde o un altre òrgan municipal li delegue o li atribuïsquen les lleis.*

*II.3. El Reial decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'ocupació estableix com un dels objectius generals de les polítiques d'ocupació, assegurar polítiques adequades d'integració laboral dirigides a aquells col·lectius que presenten majors dificultats d'inserció laboral.*

*II.4. L'art. 4 del Reial decret legislatiu 3/2015, 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'ocupació, estableix que la política d'ocupació, en el seu disseny i model de gestió, haurà de tenir en compte la seua dimensió local per a ajustar-la a les necessitats del territori, de manera que afavorisca i done suport a les iniciatives de generació d'ocupació en l'àmbit local. De conformitat amb la Constitució Espanyola, amb l'Estatut d'Autonomia i amb la Llei 7/1985, els serveis i programes de polítiques actives d'ocupació, podran establir els mecanismes de col·laboració oportuns amb les entitats locals.*

*Per tot l'anteriorment exposat, en virtut de les competències conferides per Decret d'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol de 2019 a la Junta de Govern Local.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Paiporta al conveni de col·laboració entre LABORA (Servei Valencià d'Ocupació i Formació) i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies per al desenvolupament i posada en marxa de 20 equips de cerca d'ocupació i emprenedoria, mitjançant la signatura del document Annex II del citat conveni, la redacció literal del qual és la següent:*

### "ANNEX II

*ISABEL MARTÍN GÓMEZ, alcaldessa de l'Ajuntament de Paiporta, que actua en nom i representació del mateix a l'empara de l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local*

DECLARA



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020

*Primer. Que l'Ajuntament de Paiporta ha acordat en data.....sol·licitar l'adhesió al conveni marc de col·laboració formalitzat el dia..... entre LABORA ( Servei Valencià d'Ocupació i Formació ) i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies per al desenvolupament i posada en marxa de 20 equips de cerca d'ocupació i emprenedoria declarant el seu interès per al col·lectiu de persones sense treball remunerat, majors de 30 anys (està previst una modificació del Reial decret llei 6/2016, 23 de desembre) inscrites com a demandants d'ocupació.*

*Segon. Que reuneix les condicions per a adherir-se al conveni marc formalitzat entre LABORA (Servei Valencià d'Ocupació i Formació) i la Federació Valenciana de Municipis i Províncies per al desenvolupament i posada en marxa de 20 equips de cerca d'ocupació i emprenedoria.*

*Tercer. Que l'Ajuntament de Paiporta, mitjançant resolució de la Junta de Govern Local de data....., acorda posar a disposició els locals i mitjans tècnics relacionats en l'Annex III per a l'execució del projecte.*

*Quart. L'adhesió al present conveni entrarà en vigor des de la data de la seua signatura fins a la implantació, execució i avaluació del projecte de 20 equips de cerca d'ocupació per part de LABORA i una vegada s'hagen lliurat els informes finals per les entitats adjudicatàries.*

*Per a deixar constància, se signa l'adhesió al conveni de col·laboració entre LABORA i FVMP per a afavorir l'execució del projecte de 20 equips per a la cerca d'ocupació i emprenedoria, en triplicat exemplar, en lloc i data a dalt indicats”.*

*SEGON. Facultar a Isabel Martín Gómez, en qualitat d'alcaldeessa-presidenta de l'Ajuntament de Paiporta per a la signatura del document d'adhesió.*

*TERCER. Notificar a LABORA i FVMP l'adopció del present acord en la deguda forma.*

*QUART. Seguir en l'expedient el procediment i els tràmits legalment establits.*

**11.- INNOVACIÓ.- 606930J.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE MILLORA DE LA SEURETAT PERIMETRAL (TALLAFOSCS).**

*Es dona compte de l'expedient de contractació menor de servei de millora de la seguretat perimetral (tallafocs), així com de quants antecedents, informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:*

**I.- ANTECEDENTS**

*I.1.- Informe motivat del regidor delegat de l'àrea d'Innovació sobre la necessitat de contractar el citat servei per a millorar la seguretat perimetral de l'Ajuntament.*

*I.2.- Informe motivat de la tècnica Informàtica de l'àrea d'Innovació sobre la necessitat de contractar el citat servei.*

*I.3.- Existència de consignació per adjudicació anticipada per a exercicis futurs.*

*I.4.- S'adjunten tres pressupostos:*

EMPRESSES	CIF	PREU AMB IVA
-----------	-----	--------------





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/11/2020

KIT INFORMATICA, SL	B46383337	9.020,91€
SAYTEL SERVEIS INFORMATICOS, SL	A61172219	9.414,41€
TECHNOLOGY ON-DEMAND SL (EXPERIT)	B98296247	8.553,55€

**II.- FONAMENTS JURÍDICS**

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes de serveis i subministraments, no podran excedir els 15.000 euros, sense que la seua duració pugua ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició addicional segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 808 de 14 de setembre de 2016, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, quant a la competència de l'òrgan de contractació.

El Reial decret 3/2010, de 8 de gener, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat en l'àmbit de l'Administració Electrònica arreplega la mesura de seguretat "mp.com.1 Perímetre segur" aplicable als sistemes d'informació independentment del seu nivell de categorització.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació menor del servei de millora de la infraestructura se seguretat perimetral amb doble tallafocs per ser necessari per al compliment de l'Esquema Nacional de Seguretat i el teletreball i la despesa del mateix amb càrrec a la partida 92310 22799 del pressupost general vigent.

**SEGON.** - Adjudicar aquest contracte menor de millora de la seguretat perimetral (tallafocs) a l'empresa TECHNOLOGY ON-DEMAND SL (EXPERIT) per un import de 7.069,05 euros i 1.484,50 euros d'IVA, és a dir, 8.553,55 euros IVA inclòs, amb un termini de duració d'1 any.

La prestació del servei consistirà en:

- *Canviar el tallafocs actual Sonicwall NSA2600 per dos tallafocs TZ670 en model actiu-passiu per a alta disponibilitat (HA). On si el tallafocs principal actiu cau o no respon, es posaria en marxa el segon tallafocs per a garantir la continuïtat dels serveis.*
- *Migració de la configuració del tallafocs actual Sonicwall NSA2600 als dos nous tallafocs TZ670.*
- *Llicenciament de seguretat Advanced Edition per a 2 anys.*
- *Creació d'una DMZ física per a pujar el nivell de seguretat i aconseguir l'arquitectura de tipus 4 (APP-4: zona desmilitaritzada (DMZ) amb 1 tallafocs HA + 1 proxy) i complir amb l'Esquema Nacional de Seguretat.*

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa interessada i als departaments d'Intervenció i Contractació i seguir en l'expedient el procediment establert per la normativa vigent.

**12.- PROPOSTES PER URGÈNCIA DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORES I REGIDORS DELEGATS.**

FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/11/2020



FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al punt de "Precs i Preguntes", es presenten els següents assumptes per raons d'urgència:*

**12.1.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 409325H.- Llicència d'edificació 20 habitatges, garatge i trasters Carretera de Picanya 11.**

**12.2.- INTERIOR I PERSONAL.- 565390P.- Aprovació de l'expedient i plecs del contracte de tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i una assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal.**

*A continuació, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 91.4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, ROF) es procedeix a votar sobre la procedència del seu debat, i s'aprova per unanimitat. Pel que es passa a debatre els assumptes relacionats.*

**12.1.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 409325H.- LLICÈNCIA D'EDIFICACIÓ 20 HABITATGES, GARATGE I TRASTERS CARRETERA DE PICANYA 11.**

**I.- FETS**

*I.1.- La mercantil CONSTRUCCIONES YULATA, SL amb CIF núm. B97562599, com a promotora, ha sol·licitat llicència urbanística per a edificar un edifici plurifamiliar compost per 20 habitatges i soterrani per a garatge i trasters, en el solar situat en la Carretera de Picanya 11.*

*I.2.- Les parcel·les estan situades en sòl urbà residencial, zona d'exemple, la parcel·la té la condició de solar.*

*I.3.- Informes tècnics i jurídics favorables.*

*I.4.-Consta autorització emesa per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de Servituds Aeronàutiques (AES) i Declaració Responsable sobre zona inundable presentada en la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.*

*I.5.- La parcel·la se situa en zona inundable associada al període de retorn de 500 anys i amb data 4 de juliol de 2.019, l'empresa promotora remet DECLARACIÓ RESPONSABLE en la qual expressa clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aqueixa informació a les possibles persones afectades, amb independència de les mesures complementàries que estime oportú adoptar per a la seua protecció.*

**II.- FONAMENTS DE DRET**

*II.1.- Les obres que es realitzaran estan subjectes a llicència urbanística segons el que es disposa en l'art. 213 b) de la Llei 5/2014, de la Generalitat, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana en la redacció donada per la Llei 1/2.019 de 5 de febrer, de la Generalitat, en relació amb l'article 1.4.1. de les Normes urbanístiques del Pla general vigent.*

*II.2.- Les parcel·les compleixen amb el que es disposa en l'art. 177 de la indicada llei que, regula la condició jurídica de solar, i estableix que són solars les parcel·les legalment dividides o conformades que, tenint característiques adequades per a servir de suport a l'aprofitament que*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*els assigne el pla, estiguen a més urbanitzades conforme a les alineacions, rasants i normes tècniques establides per aquest.*

*II.3.- Art. 179.2 de la Llei 5/2014, de la Generalitat, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, al tenor de la qual les persones propietàries hauran d'iniciar l'edificació o la rehabilitació i, si escau, la urbanització que tinguen obligació, i acabar-la en els terminis fixats pel pla o el programa i concretats en la llicència municipal. A falta de tals terminis s'entendrà que l'empresa interessada disposa d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres i de vint-i-quatre mesos per a acabar-les, i s'admeten interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de sis mesos.*

*II.4.-Article 27 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat d'ordenació i foment de la qualitat de l'edificació, en relació amb els articles 219 i 220 de la Llei 5/2014, de la Generalitat, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana al tenor de la qual la llicència municipal d'edificació és l'acte pel qual l'Ajuntament autoritza l'empresa promotora per a l'execució de les obres d'edificació, conforme a les previsions i determinacions del projecte presentat, i reconeix que aquest és conforme al que es disposa en el planejament, la legislació urbanística, la de l'ordenació de l'edificació quant als requisits bàsics de qualitat, i qualsevol altra legislació sectorial concurrent en funció de les característiques i usos de l'edifici. La legislació i el planejament urbanístic aplicables a les llicències seran els del moment de la seua concessió, llevat que aquesta es produïska fora del termini legalment establert, en aquest cas, seran aplicable els vigents al temps de la sol·licitud. La llicència municipal d'edificació no comprèn els processos de gestió urbanística necessaris per a dotar la parcel·la de la condició de solar, que hauran de ser tramitats en expedient independent conforme a la legislació urbanística. S'atorguen llevat el dret de propietat i sense perjudicis de tercers, llevat que afecten domini públic o sòls patrimonials. L'atorgament o la denegació de les llicències municipals d'edificació hauran d'estar adequadament motivades, indicant la legislació o normes que el justifiquen. La concessió de la llicència municipal d'edificació serà exigible per a l'autorització i la inscripció d'escriptures de declaració d'obra nova, de conformitat amb les previsions de la legislació vigent. El procediment per a la concessió de llicència sol s'entendrà iniciat quan la petició vaja acompanyada d'un projecte tècnic i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució.*

*II.5.-Art. 30 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, modificat pel RD 297/2013, de 26 d'abril de servituds aeronàutiques que estableix la necessitat d'acord favorable d'AESA per a l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques.*

*II.6.- Art. 14 bis del Reglament del domini públic hidràulic aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, modificat pel Reial decret 638/2016, de 9 de desembre, regula les limitacions als usos del sòl en la zona inundable, que determina que aquells sòls que es troben en la data d'entrada en vigor del Reial decret 638/2016, de 9 de desembre, en la situació bàsica de sòl urbanitzat, com és el cas que ens ocupa, podrà permetre's la construcció de noves edificacions, tenint en compte, en la mesura que siga possible, en el disseny de les edificacions el risc d'inundació existent i els nous usos residencials es disposaran a una cota tal que no es veguen afectats per l'avinguda amb període de retorn de 500 anys. Podran disposar de garatges subterranis i soterranis, sempre que es garantisca l'estanquitat del recinte per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn, es realitzen estudis específics per a evitar el col·lapse de les edificacions, tot això tenint en compte la càrrega sòlida transportada, i a més es dispose de respiradors i vies d'evacuació per damunt de la cota d'aquesta avinguda. S'haurà de tenir en compte la seua accessibilitat en situació d'emergència per inundacions. L'empresa promotora haurà de subscriure una declaració responsable en la qual expresse clarament que coneix i*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020

*assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aqueixa informació a les possibles persones afectades, amb independència de les mesures complementàries que estime oportú adoptar per a la seua protecció. Aquesta declaració responsable haurà d'estar integrada, si escau, en la documentació de l'expedient d'autorització. A més amb caràcter previ a l'inici de les obres, l'empresa promotora haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acredite que existeix anotació registral que indique que la construcció es troba en zona inundable. En la documentació de projecte es justifiquen les profunditats d'aigua per a avinguda amb període de retorn de 500 anys segons l'esmentat Sistema Cartogràfic. Els habitatges se situen a una altura superior a 0,80 metres sobre la rasant de la vorera. Al seu torn, es preveu l'ús de mampares d'almenys 0,80 metres d'altura que seran col·locades, en cas d'inundació, a la porta d'accés al garatge i a la porta d'accés al vestíbul de l'edifici.*

*CONSIDERANT el que es disposa en els fonaments jurídics anteriors i a tenor del que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/1.986 de 28 de novembre, Resolució de l'Alcaldia núm. 1.301/2.019, de 4 de juliol, delegant atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*

*PRIMER.- Concedir a la mercantil CONSTRUCCIONES YULATA, SL amb CIF núm. B97562599, llicència urbanística per a edificar un edifici plurifamiliar compost per 20 habitatges, semisoterrani per a garatge i trasters, en el solar situat en la Carretera de Picanya 11, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Sr. Carlos Manuel Ochando Perales i els documents presentats i condicionada a:*

*1.-Qualsevol trencament o desperfecte en la via pública que es produïska per motiu de l'execució de les obres, serà responsabilitat de l'empresa promotora d'aquestes, el qual per a garantir aquesta obligació deposita en la Tresoreria municipal aval bancari per import de 13.26.520, 00.-€.*

*2.-Els diferents serveis urbanístics, en cas d'estar afectats, hauran d'anar enterrats per la vorera que haurà de ser pavimentada amb rajola de terratzo de 40x40 de 18 pastilles color gris (tipus Ajuntament).*

*3.-Els guals per a vehicles hauran de complir el que es preveu en l'Ordre de 9 de juny de 2004, de la Conselleria de Territori i Habitatge, per la qual es desenvolupa el Decret 39/2004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accessibilitat al medi urbà.*

*4.-En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent LLICÈNCIA, conforme a l' "Ordenança reguladora de l'ús especial de les vies públiques" aprovada per acord de Ple de 27 d'abril de 2006, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 214 de data 8 de setembre de 2006.*

*5.-La xarxa d'evacuació interior serà separativa. La connexió al clavegueram general, tant d'aigües residuals com pluvials, haurà de complir el que es disposa en l'Ordenança municipal d'abocaments.*

*6.-Les arquetes de registre de connexió a la xarxa general se situaran en la via pública, preferentment en la vorera.*







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

7.-Els elements de l'escomesa es dissenyaran segons el que es preveu en l'art. 18 i detall de l'Annex IV de l'Ordenança municipal d'abocaments.

8.-Permís de connexió, s'ha de presentar plans a escala E 1.100 de l'escomesa, arqueta de registre o control i connexió a la xarxa general de sanejament.

9.- Haurà de comunicar l'inici de les obres i prèviament a aquest hauran d'aportar:

1.-El projecte d'execució visat pel col·legi professional corresponent.

2.-Nomenament de l'empresa constructora i la fotocòpia de l'IAE.

3.-Assegurança de Responsabilitat Civil vigent durant el muntatge, funcionament, desmuntatge i estada en obra de la grua torre.

4.- Certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acredite que existeix anotació registral que indique que la construcció es troba en zona inundable. S'haurà de facilitar a l'Ajuntament documentació suficient que justifique el compliment d'aquest requisit

10.-Al que es disposa en l'autorització d'AESA, en la qual s'estableix:

a) Els valors d'altura i elevació per a l'edifici i per a les grues són els següent:

**Edificació:**

Cota: 25,13 msnm    Altura: 25,00 m.    Elevació: 50,13 msnm

**Grua torre:**

Cota: 25,13 msnm    Altura: 41,00m    Elevació: 66,13 msnm

S'inclouen tots els seus elements tals com antenes, parallamps, ximeneres, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquestes, així com mitjans auxiliars que puguen ser necessaris per a la instal·lació de la grua.

Donada la situació i l'altura de la construcció projectada i de les grues, si és necessària la utilització d'altres mitjans electromecànics que superen l'altura autoritzada, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seua instal·lació, fent referència a l'expedient d'autorització.

b) L'incompliment dels punts anteriors que comprometa la seguretat i/o afecte la regularitat de les operacions de l'aeroport de València suposarà la revocació i la pèrdua de validesa de l'autorització i reportarà la responsabilitat continguda en la Llei 21/2003, de 7 de juliol, de seguretat aèria i en el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques.

11.-Haurà de tenir-se en compte l'acord plenari de l'Ajuntament de Paiporta, de data 13 de juny de 2.002, referent a l'obligatorietat de col·locació de contenidors de residus urbans. Edificis plurifamiliars a raó de 1 un./15 hab. o fracció, per la qual cosa haurà de col·locar 2 contenidors. El compliment d'aquesta obligació haurà de justificar-se juntament amb la sol·licitud de primera ocupació.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'autoliquidació corresponent de la taxa de llicència urbanística d'edificació que ascendeix a 24.203,47.-€ i de l'impost sobre construccions,



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020







FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*instal·lacions i obres (ICIO) per import de 56.908,67.- €.*

*TERCER.- Assenyalar que la llicència d'obres, la concessió de les quals s'aprova, s'efectua llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*

*QUART.- La llicència caducarà als sis mesos des de la seua concessió en el supòsit de no iniciar-se les obres referides, d'igual manera, caducarà si les obres pateixen una interrupció de sis mesos i el termini per a acabar les obres serà de 24 mesos.*

*CINQUÉ.- Traslladar el present acord degudament a les persones interessades conforme al procediment i els tràmits previstos en la normativa vigent.*

**12.2.- INTERIOR I PERSONAL.- 565390P.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLECS DEL CONTRACTE DE TRES PÒLISSES D'ASSEGURANCES PER A LA COBERTURA DE LA RESPONSABILITAT CIVIL PATRIMONIAL, ELS DANYS MATERIALS I UNA ASSEGURANÇA PER A LA FLOTA DE VEHICLES DE PROPIETAT MUNICIPAL.**

*Vist l'expedient de contractació de tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i una assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents*

**I.-ANTECEDENTS**

*I.1.- Memòria justificativa del contracte del regidor d'Interior i Personal, de data 21 de setembre de 2020, segons el qual és necessària la contractació per part de la Corporació de tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i una assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal.*

*I.2.- Provisió d'inici de l'expedient de la contractació expressada, de data 19 de setembre de 2020, en la qual s'assumeix la necessitat de la present contractació, justificada en l'informe de l'àrea d'Interior i Personal.*

*I.3.- Plec de prescripcions tècniques redactat per la tècnica de Patrimoni, de data 11 de novembre de 2020.*

*I.4.-Existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal en la partida 92000 22400 (RC núm. 220209000057, núm. 220209000058 i núm. 220209000059).*

*I.5.- Plec de clàusules administratives particulars emès per la tècnica de Contractació de data 12 de novembre de 2020.*

*I.6.- Informe proposta d'aprovació de l'expedient de la tècnica de Contractació de data 12 de novembre de 2020, visat de conformitat per la secretària de la Corporació el 13 de novembre de 2020.*

*I.7.- Informe de fiscalització de l'interventor amb data 18 de novembre de 2020, favorable.*

**II.-FONAMENTS JURÍDICS**



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

## II.1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

*Constitueix l'objecte del contracte la subscripció per part de l'Ajuntament de Paiporta de tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i una assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal, segons el que es disposa en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques annex. Tenint tots dos documents caràcter contractual.*

*El contracte definit té la qualificació de contracte privat conforme a l'assenyalat en l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, per les quals es transposen l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP).*

*Segons el que es disposa en l'article 99.3 de la LCSP, la contractació si que es fracciona en lots, ja que "sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seues parts mitjançant la seua divisió en lots", en el nostre cas, el contracte actual es divideix en tres lots, segons consta en el plec de prescripcions tècniques, de data 11 de novembre de 2020, emès per la tècnica de Patrimoni.*

*En el nostre cas tindriem els següents lots:*

- *Lot 1: assegurança de responsabilitat civil/patrimonial.*
- *Lot 2: assegurança de danys materials.*
- *Lot 3: assegurança de vehicles municipals.*

*Una mateixa empresa licitadora podrà optar a un o a tots els lots, i es permet que pugui adjudicar-se més d'un lot a la mateixa empresa licitadora.*

## II.2.- LEGISLACIÓ APLICABLE

*Serà aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes del sector públic.*

## II.3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

*La duració del contracte serà de DOS anys, a comptar des de l'endemà al de la seua formalització en document administratiu.*

*Aquest termini podrà ser objecte de DUES pròrrogues d'un any de duració cadascuna d'elles, sense que en cap cas, la duració del contracte pugui ser superior als quatre anys.*

*Les pròrrogues es realitzaran de mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte i hauran d'acordar-se expressament per la Corporació.*

## II.4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ - VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTIN GOMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLI MARTINEZ  
11/12/2020

*Segons l'article 100 de la LCSP, per pressupost base de licitació s'entendrà el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, excepte disposició en contrari.*

*Segons el plec de prescripcions tècniques, el pressupost d'una anualitat per a cada lot és de:*

- Lot 1: assegurança de responsabilitat civil/patrimonial → 27.500,00 €
- Lot 2: assegurança de danys materials → 19.500,00 €
- Lot 3: assegurança de vehicles municipals → 8.000,00 €

*Per tant, el pressupost base de licitació per als dos anys de contracte ascendeix a la quantitat de CENT DEU MIL EUROS (110.000,00 €), no sent aplicable la normativa de l'IVA als serveis a prestar.*

*Segons l'article 101 de la LCSP per al càlcul del valor estimat del contracte s'exclou l'IVA, i s'ha realitzat tenint en compte les següents consideracions:*

- Import total del contracte: 110.000,00 € (IVA no inclòs).
- Pròrrogues possibles: 110.000,00 €, sent una anualitat de 55.000,00 €.

*En vista de la qual cosa el valor estimat del contracte ascendeix a 220.000,00 € (import total sense incloure l'IVA).*

#### II.5.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

*El contracte s'adjudica mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que es disposa en els articles 156 i següents de la LCSP.*

*La tramitació del contracte serà ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 116 de la LCSP.*

*El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, per no depassar el llindar establert en l'article 22 de la LCSP.*

#### II.6.- LICITACIÓ PER MITJANS ELECTRÒNICS

*La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seues ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de contractació del sector públic.*

*La utilització d'aquests serveis suposa:*

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica per l'empresa licitadora.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i valoració de la documentació a través de la Plataforma.

#### II.7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

*L'òrgan competent per a efectuar la present contractació és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 1301/2019, de 4 de juliol.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:*



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020





FIRMADO POR

EL SECRETARIO/A  
MARIA JOSEFA GRADOLÍ MARTÍNEZ  
11/12/2020

*PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i una assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal.*

*SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 156 de la LCSP.*

*Sent el pressupost base de licitació de 110.00,00 €, no sent aplicable la normativa de l'IVA als serveis a prestar.*

*TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida pressupostària 92000 22400 (RC núm. 220209000057, núm. 220209000058 i núm. 220209000059) del pressupost municipal.*

*QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguin preceptius i deixar constància de tot això en l'expedient.*

### **13.- PRECS I PREGUNTES.**

*No es produeixen.*

*I no havent-hi més assumptes que tractar, per l'Alcaldia-Presidència es dóna per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les nou hores i trenta minuts del dia 20 de novembre de 2020.*

*DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2020.*

L'ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA

Signat: Isabel Martín Gómez

Signat: María José Gradolí Martínez



FIRMADO POR

LA ALCALDESA  
ISABEL MARTÍN GÓMEZ  
11/12/2020

